



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА АЗОВА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18.12.2024 № 236

г. Азов

#### **Об утверждении средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилья по муниципальному образованию «Город Азов» на 2025 год**

В соответствии с пунктом 13 Правил предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования, утвержденных постановлением Правительства РФ от 17.12.2010 № 1050, постановлением Министерства строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области от 03.10.2024 № 21 «Об утверждении средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилья на 2025 год», Администрация города Азова **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить среднюю рыночную стоимость одного квадратного метра общей площади жилья по муниципальному образованию «Город Азов» на 2025 год в размере 99458 рублей.

2. Утвердить расчет размера собственных средств молодой семьи, достаточных для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты, в целях участия в мероприятии по обеспечению жильем молодых семей на 2025 год, согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Азова в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящее постановление вступает в силу с даты его официального опубликования.

5. Направить настоящее постановление в Правительство Ростовской области для включения в регистр муниципальных нормативных правовых актов Ростовской области.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на и.о. главного архитектора Варсан Н.В.

Глава города Азова

Д.Ю. Устименко

Приложение  
к постановлению  
Администрации города Азова  
от 18.12.2024 № 236

**РАСЧЕТ**

размера собственных средств молодой семьи, достаточных для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты, для участия в мероприятии по обеспечению жильем молодых семей на 2025 год

№ п/п	Состав молодой семьи	Размер расчетной общей площади жилья	Размер расчетной (средней) стоимости жилья	Стоимость 1 кв.м общей площади жилья	Расчетная (средняя) стоимость жилья	Размер социальной выплаты	Минимальный размер собственных средств молодой семьи для участия в мероприятии
		(кв.м)	(проценты)	(рублей)	(рублей) (произведение столбцов №№ 3, 5)	(рублей) (произведение столбцов №№ 4, 6)	(рублей) (разница столбцов №№ 6, 7)
1	2	3	4	5	6	7	8
1	2 человека (супруги)	42	30	99458,00	4177236,00	1253170,80	2924065,20
2	2 человека (родитель и ребенок)	42	35	99458,00	4177236,00	1308314,70	2868921,30
3	3 человека	54	35	99458,00	5370732,00	1879756,20	3490975,80
4	4 человека	72	35	99458,00	7160976,00	2506341,60	4654634,40
5	5 человек	90	35	99458,00	8951220,00	3132927,00	5818293,00
6	6 человек	108	35	99458,00	10741464,00	3759512,40	6981951,60

Управляющий делами  
администрации

И.Н. Дзюба