



**ПРЕДСЕДАТЕЛЬ
ГОРОДСКОЙ ДУМЫ-
ГЛАВА
ГОРОДА АЗОВА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.06.2024

№ 12

О назначении публичных слушаний

С целью обсуждения проекта планировки и проекта межевания территории в районе земельного участка с кадастровым номером 61:45:0000304:1005, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, г. Азов, ул. Кооперативная и в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, со статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 14 Устава муниципального образования «Город Азов», решением Азовской городской Думы от 08.10.2009 № 336 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Азов», решением Азовской городской Думы от 23.12.2020 № 99 «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Город Азов»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить по инициативе и.о. главы Администрации города Азова публичные слушания по рассмотрению проекта планировки и проекта межевания территории в районе земельного участка с кадастровым номером 61:45:0000304:1005, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, г. Азов, ул. Кооперативная (далее - проект планировки и межевания территории) согласно Приложениям №1, №2.

2. Провести публичные слушания 4 июля 2024 года в 17:00 часов в большом зале Администрации города Азова (пл. Петровская, 4). Опубликовать заключение о результатах публичных слушаний в официальном вестнике города Азова «Азов официальный», разместить на официальном сайте Администрации города Азова и федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее - единый портал) не позднее 20.07.2024.

3. Пригласить для участия в публичных слушаниях депутатов Азовской городской Думы; муниципальных служащих Азовской городской Думы; муниципальных служащих аппарата, структурных подразделений и

отраслевых (функциональных) органов Администрации города Азова; руководителей строительных организаций всех форм собственности; инвесторов; руководителей муниципальных предприятий и учреждений; представителей общественных организаций, органов территориального общественного самоуправления; представителей средств массовой информации; жителей города Азова.

4. Возложить ответственность за подготовку и проведение публичных слушаний на Комиссию по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Азов» (далее - комиссия).

5. Довести до сведения жителей города, что:

5.1. рассматриваемый проект планировки и межевания территории будет опубликован в официальном вестнике города Азова «Азов официальный», размещен на официальном сайте Администрации города Азова и на едином портале;

5.2. с документацией по рассматриваемому проекту планировки и межевания территории можно ознакомиться, а также внести замечания и предложения с 27.06.2024 по 03.07.2024 в отделе по строительству и архитектуре Администрации города Азова (ул. Московская, 19, каб. № 13) и на едином портале, по адресу: <http://gorodazov.ru>.

6. Комиссии обеспечить:

6.1. не позднее 20 июня 2024 года:

- размещение на едином портале оповещения о проведении публичных слушаний по рассмотрению проекта планировки и межевания территории;

- опубликование оповещения о проведении публичных слушаний по рассмотрению проекта планировки и межевания территории и настоящего постановления в официальном вестнике города Азова «Азов официальный» и размещение их на официальном сайте Администрации города Азова;

6.2. 27 июня 2024 года размещение проекта планировки и межевания территории на официальном сайте Администрации города Азова, на едином портале и открытие экспозиции в отделе по строительству и архитектуре Администрации города Азова (ул. Московская, 19);

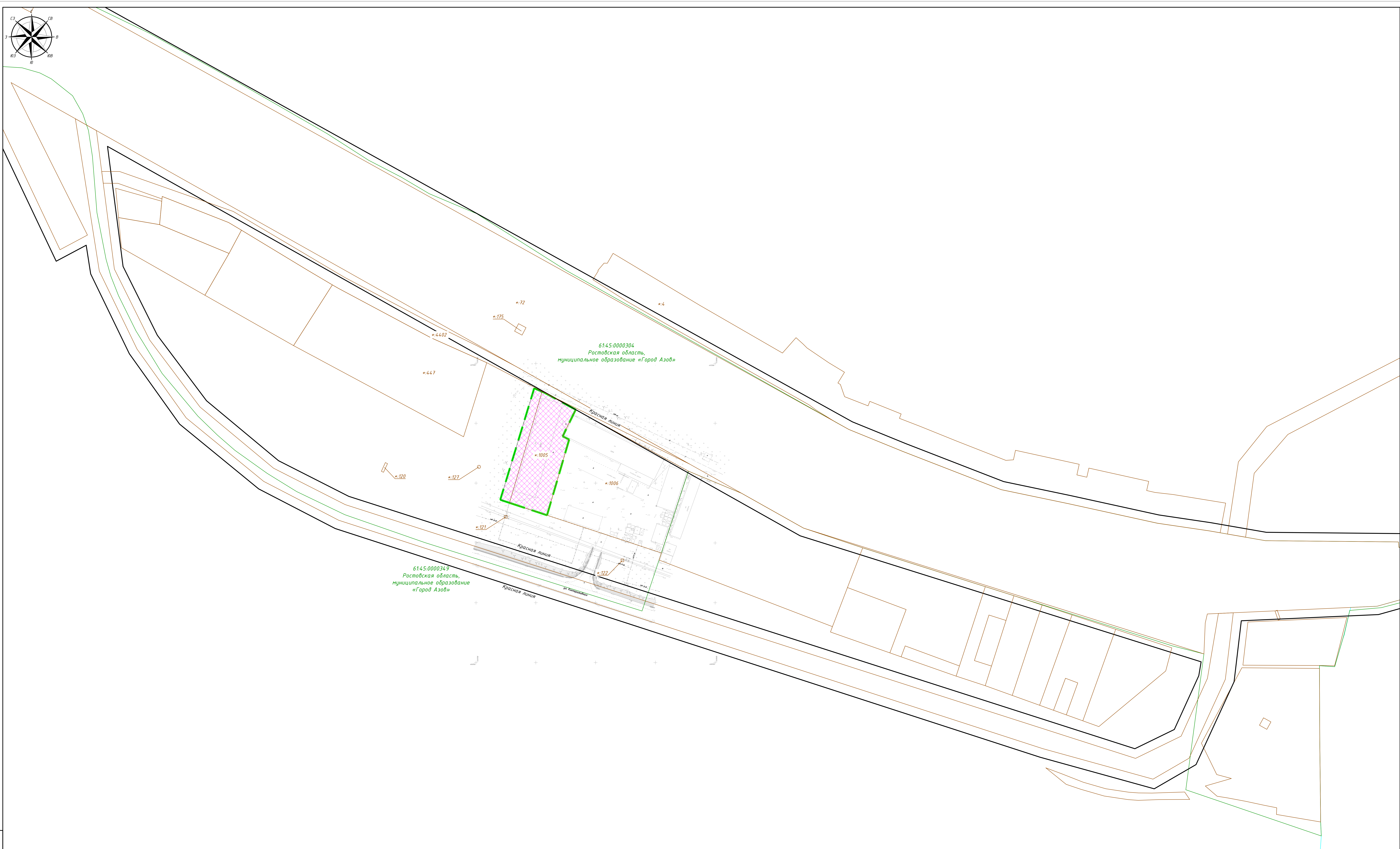
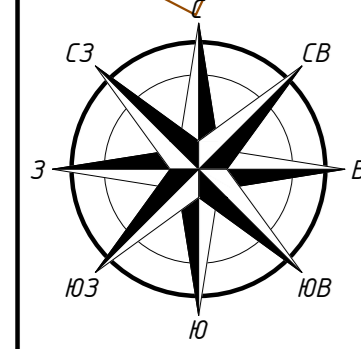
6.3. организационно – техническую подготовку проведения публичных слушаний (помещение, микрофоны, стол для президиума и т.п.).

7. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на комиссию.

Председатель городской Думы –
глава города Азова

Е.В. Карасев



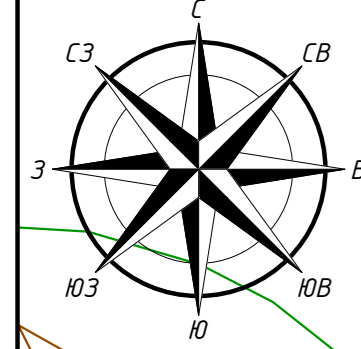
- Примечания:
1. - Все земельные участки расположены в кадастровом квартале 56:21:1903002.
 2. На территории территории красные линии не установлены.
 3. Границы земельных участков субъектов федерального, регионального и местного значения, изъятых и (или) резервированных земельных участков для государственных и муниципальных нужд отсутствуют.
 4. Границы функциональных зон отсутствуют.
 5. Границы зон действия публичных сервитудов отсутствуют.

Условные обозначения

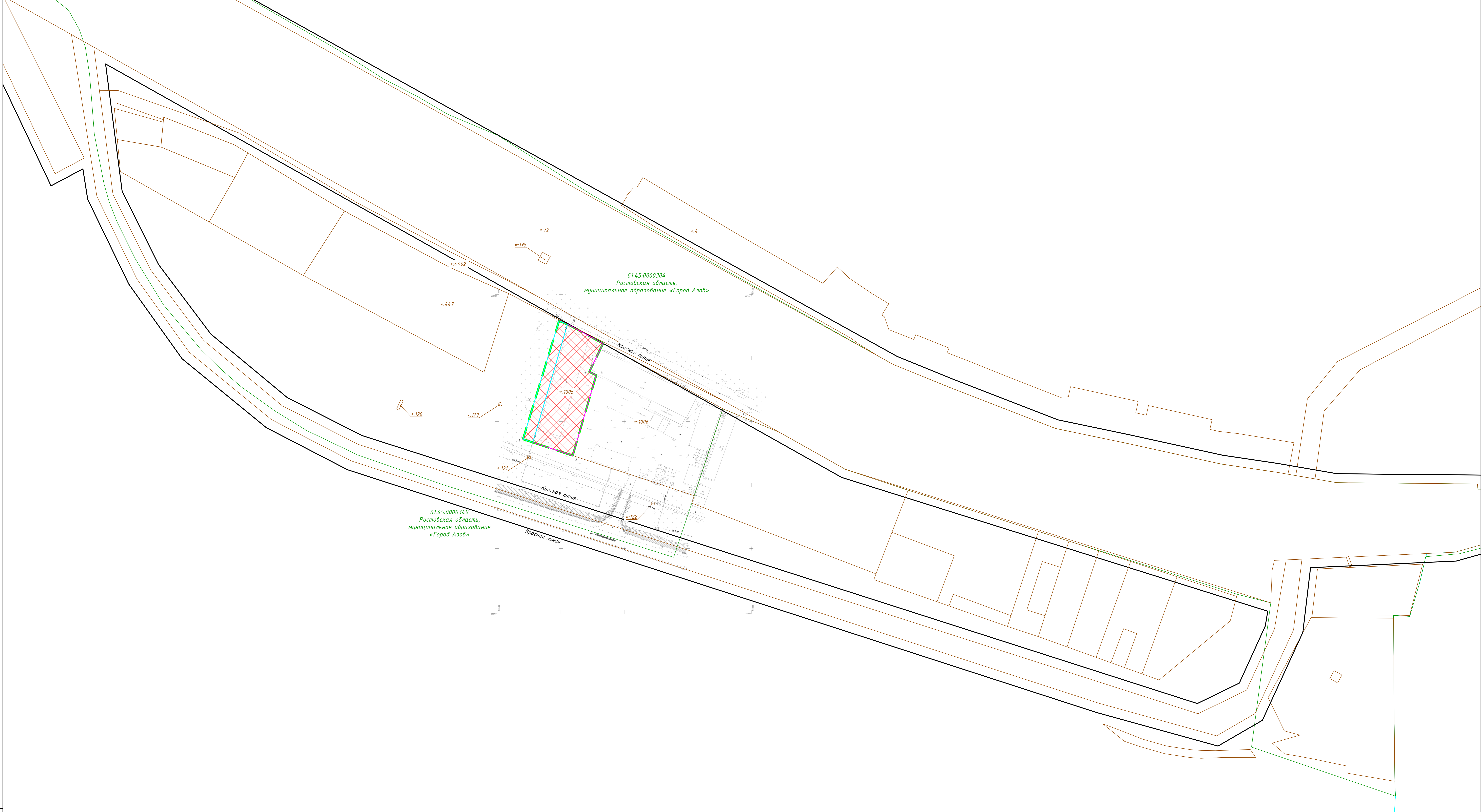
	- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания
	- красная линия
	- земельный участок образования в результате перераспределения
	- границы кадастрового квартала согласно сведениям ЕГРН
	- граница земельного участка согласно сведениям ЕГРН
	- кадастровый номер земельного участка согласно сведениям ЕГРН

104-23.01-ППУ/ПМТ		Лист	
Проект межевания территории в районе земельного участка с кадастровым номером 6145.0000304.005, расположенного по адресу: Ростовская область, г. Азов, ул. Коммунистическая		п	1
Проект планировки территории: Основная часть		Лист	1
Чертеж планировки территории: ООО «БТИ - Кадастр и Оценка»		Лист	1
М 1:1000			
Проверил	Лукашов	12.21	
Разработал	Мичнев	12.21	

Имя, Фамилия, Инициалы, Должность, Подпись, Дата



Ведомость площадей земельных участков	
Площадь выделенного в процедуру перераспределения земель земельного участка, № п. (6145-0000304.1005)	3000
Площадь выделенного в процедуру перераспределения земель земельного участка, № п. (6145-0000304.3911)	664
Площадь образуемого в результате объединения земельного участка, № п. (6145-0000304.3922)	3664



Примечания:
 1 - все земельные участки расположены в кадастровом квартале 6145-0000304;
 2 на проектной территории границы линий не установлены;
 3. Границы земельных участков объектов федерального, регионального и местного значения, изъятых и (или) резервированных земельных участков для государственных и муниципальных нужд отсутствуют;
 4. Границы фактических владений отсутствуют;
 5. Границы зон действия публичных сервитутов отсутствуют.

Условные обозначения

	граница кадастрового квартала согласно сведениям ЕГРН
	граница кадастрового квартала согласно сведениям ЕГРН
	граница земельного участка согласно сведениям ЕГРН
	кадастровый номер земельного участка согласно сведениям ЕГРН
	земельный участок 6145-0000304.3922, образованный в результате перераспределения
	6145-0000304.1005 и (или) земель, неразграниченной государственной собственности
	фрагмент части земельного участка, образуемого в результате перераспределения
	6145-0000304.1005(6145-0000304.1005.3911)
	зона образуемого земельного участка из земель неразграниченной государственной собственности (6145-0000304.3911)
	номер характерной точки образуемого земельного участка

104-23.03-ППУПМТ					
Проект межевания территории в районе земельного участка с кадастровым номером 6145-0000304-1005, расположенного по адресу: Ростовская область, г. Азов, ул. Коммунальная					
Ил. №1	Лист №1	Лист №1	Лист №1	Лист №1	Лист №1
Проверил	Лукашов	12.21	Основная часть	Стр. 1	Лист 1
Разработал	Мичков	12.21	Чертеж межевания территории	ООО «БТИ - Кадастр и Оценка»	М.1.1000

Имя, Фамилия, Инициалы
 Подпись
 Дата