



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА АЗОВА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.04.2024 № 352

г. Азов

О подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы к работе в осенне-зимний период 2024-2025 годов

В целях обеспечения своевременной и качественной подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы к эксплуатации в осенне-зимний период 2024-2025 годов Администрация города Азова **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить состав комиссии по оценке готовности к отопительному периоду 2024 - 2025 годов согласно приложению № 1.

2. Утвердить Положение о комиссии оценки готовности к отопительному периоду 2024-2025 годов теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии города Азова согласно приложению № 2.

3. Утвердить план мероприятий по подготовке жилищного фонда, объектов инженерной и социальной инфраструктуры Муниципального образования «Город Азов» к прохождению осенне-зимнего периода 2024-2025 годов согласно приложению № 3.

4. Утвердить программу по проведению проверки готовности к отопительному периоду 2024-2025 годов теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии города Азова согласно приложению № 4.

5. Возложить персональную ответственность за подготовку объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы (независимо от форм собственности) к эксплуатации в осенне-зимний период 2024-2025 годов на руководителей предприятий, учреждений, организаций.

6. Заместителю главы администрации - начальнику Управления ЖКХ Ткаченко Р.И. два раза в месяц проводить заседания комиссии по подготовке города к осенне-зимнему периоду 2024-2025 годов, осуществлять проверку хода работ и степень готовности объектов.

7. Заместителю главы администрации по вопросам промышленности, экономики и инвестициям Скрябиной Е.Ю. оказывать содействие в разработке и согласовании с электро-, газо-, водоснабжающими организациями графика погашения промышленными предприятиями задолженности за потребленные топливно-энергетические и водные ресурсы.

8. Руководителям: МКУ г. Азов: «Департамент ЖКХ» Коробка Ю.В.; МП «Азовводоканал» Картамышеву Д.М.; МУП города Азова «Теплоэнерго» Бондаренко А.С.; филиала ПАО «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону» в г. Азове Караваеву А.А.; филиала АО «Донэнерго» АМЭС Бурьке Д.В.; ООО «Специалист ЖКХ» Самойлик Е.С.; ООО «УК Радуга» Сидорову Г.И.; ООО «УК Аврора», ООО «УК Асгард», ООО «УК Адаманти» Перетрухину В.И.; ООО «АСК-Сервис» Рябокони Ю.С.; ООО «Рента» Елькиной Е.В.; ООО «УО Комета», ООО «УК Петровская» Лисицыну В.В.; ООО «УК «Ювис» Прищепа С.А.; ООО УК «Маяковский» Наддака Е.А. принять необходимые меры по укреплению платежной дисциплины потребителей жилищно-коммунальных услуг.

9. Руководителям: ООО «Специалист ЖКХ» Самойлик Е.С.; ООО «УК Радуга» Сидорову Г.И.; ООО «УК Аврора», ООО «УК Асгард», ООО «УК Адаманти» Перетрухину В.И.; ООО «АСК-Сервис» Рябокони Ю.С.; ООО «Рента» Елькиной Е.В.; ООО «УО Комета», ООО «УК Петровская» Лисицыну В.В.; ООО «УК «Ювис» Прищепа С.А.; ООО УК «Маяковский» Наддака Е.А., председателям ТСЖ, ТСН, ЖСК и ЖК обратить особое внимание при подготовке жилищного фонда к эксплуатации в осенне-зимний период 2024-2025 годов на мероприятия по ограничению доступа в технические этажи, подвальные, складские и другие помещения (чердаки, колясочные, электрощитовые) в срок до 15.09.2024 года.

10. Руководителям предприятий жилищно-коммунального хозяйства обеспечить подготовку к работе в зимних условиях аварийно-диспетчерские службы, обратив особое внимание на их укомплектованность техникой и наличие аварийного запаса материалов в срок до 01.09.2024 года.

11. Рекомендовать директору филиала АО «Донэнерго» АМЭС Бурьке Д.В. обеспечить санитарную обрезку деревьев с целью предотвращения обрывов и замыканий проводов ЛЭП в срок до 30.09.2024 года.

12. Руководителям энергоснабжающих предприятий, предприятий жилищно-коммунального хозяйства, учреждений социальной сферы завершить до 20.08.2024 года ремонтно-профилактические работы и оформить соответствующие документы, подтверждающие готовность к работе в зимних условиях.

13. Заместителю главы администрации - начальнику Управления ЖКХ Ткаченко Р.И. предоставить информацию о выполнении настоящего постановления о готовности города к осенне-зимнему периоду 2024-2025 годов до 01.10.2024 года главе Администрации г. Азова.

14. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

15. Направить настоящее постановление в Правительство Ростовской области для включения в регистр муниципальных нормативных правовых актов Ростовской области.

16. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации – начальника Управления ЖКХ Ткаченко Р.И.

И.о. главы Администрации
города Азова

Р.И. Ткаченко

Приложение № 1
к постановлению
Администрации города Азова
от 25.04.2024 № 352

Состав комиссии
по оценке готовности к отопительному периоду 2024-2025 годов

Ткаченко Роман Иванович – заместитель главы администрации - начальник Управления ЖКХ, председатель комиссии

Куц Сергей Витальевич – заместитель начальника Управления ЖКХ г. Азова, заместитель председателя комиссии

Томашевская Людмила Борисовна – начальник отдела по жилищному фонду МКУ г. Азова «Департамент ЖКХ», секретарь комиссии

Члены комиссии:

Коробка Юрий Викторович – директор МКУ г. Азова «Департамент ЖКХ»

Паршин Роман Георгиевич – заместитель директора МКУ г. Азова «Департамент ЖКХ»

Бондаренко Александр Сергеевич – директор МУП «Теплоэнерго»

Ясько Леонид Валерьевич – заместитель директора по развитию МУП «Теплоэнерго»

Клюйков Денис Васильевич – заместитель директора по организационно- правовым, экономическим и кадровым вопросам МУП «Теплоэнерго»

Управляющий делами
администрации

И.Н. Дзюба

Приложение № 2
к постановлению
Администрации города Азова
от 25.04.2024 № 352

Положение
о комиссии по оценке готовности к отопительному периоду
2024-2025 годов

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение о комиссии по оценке готовности к отопительному периоду 2024-2025 годов устанавливает задачи, функции, полномочия комиссии, а также порядок ее работы.

1.2. В своей деятельности комиссия по оценке готовности к отопительному периоду 2024 - 2025 годов (далее — комиссия) подотчетна главе Администрации города Азова.

1.3. В своей деятельности комиссия руководствуется Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Госстроя Российской Федерации от 27.09.2003 № 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда», приказом министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 № 103 «Об утверждении правил оценки готовности к отопительному периоду», другими нормативными правовыми актами Российской Федерации и Ростовской области, Уставом муниципального образования «Город Азов», иными муниципальными правовыми актами, а также настоящим Положением.

2. Задачи и функции комиссии

2.1. Основными задачами комиссии являются:

- контроль за ходом подготовки к отопительному периоду и обеспечением устойчивого функционирования объектов жилищного хозяйства, социальной сферы и инженерной инфраструктуры, расположенных на территории города Азова;

- анализ и оценка хода работ по подготовке объектов жилищного фонда, социальной сферы и инженерной инфраструктуры к отопительному периоду.

2.2. Для реализации возложенных задач комиссия осуществляет следующие функции:

- осуществляет проверку выполнения требований по готовности к отопительному периоду теплоснабжающих и теплосетевых организаций;

- осуществляет проверку выполнения требований по готовности к отопительному периоду потребителей тепловой энергии;

- осуществляет контроль за реализацией планов подготовки объектов жилищного фонда, социальной сферы и инженерной инфраструктуры города Азова к работе в отопительный период;
- исполняет иные функции в соответствии с возложенными на нее задачами.

3. Права комиссии

3.1. Для осуществления возложенных задач и функций комиссия имеет право:

- запрашивать в установленном порядке у структурных подразделений и органов Администрации города Азова, организаций и предприятий города Азова необходимые документы и иные сведения по вопросам своей деятельности;
- привлекать к участию в своей работе должностных лиц предприятий, организаций, учреждений независимо от форм собственности;
- вносить в Администрацию города Азова предложения по вопросам, требующим решения Администрации города Азова.

3.2. Комиссия может обладать и иными правами в соответствии с возложенными на нее настоящим Положением задачами и функциями.

4. Состав комиссии

4.1. Комиссия формируется в составе председателя комиссии, его заместителей, секретаря и членов комиссии.

Членами комиссии являются представители Администрации города Азова, муниципальных учреждений, теплоснабжающих, теплосетевых организаций.

4.2. К основным функциям председателя комиссии относятся:

- осуществление общего руководства комиссией;
- назначение заседаний комиссии и определение их повестки дня;
- осуществление общего контроля за реализацией решений, принятых на комиссии.

4.3. В случае отсутствия председателя комиссии его обязанности исполняет заместитель председателя.

4.4. Секретарь комиссии:

- исполняет обязанности по подготовке документов для рассмотрения на заседании комиссии;
- осуществляет подготовку заседаний комиссии;
- ведет документацию комиссии, уведомляет членов комиссии о дате, месте и времени проведения заседания и знакомит их с материалами, подготовленными для рассмотрения на заседании комиссии.

5. Порядок работы комиссии

5.1. Заседания комиссии проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в две недели, либо определяется иная периодичность проведения заседаний.

5.2. Заседание комиссии считается правомочным, если в нем участвует более половины от общего числа ее состава.

5.3. В случае невозможности присутствия члена комиссии он имеет право заблаговременно представить свое мнение по рассматриваемым на комиссии вопросам в письменной форме или направить своего представителя с предварительным уведомлением.

5.4. Решение, принимаемое на комиссии, оформляется актом проверки готовности к отопительному периоду, который подписывается председателем комиссии, заместителями председателя комиссии и членами комиссии.

Управляющий делами
администрации

И.Н. Дзюба

Приложение № 3
к постановлению
Администрации города Азова
от 25.04.2024 № 352

ОСНОВНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ
по подготовке жилищного фонда, зданий производственного и
коммунально-бытового назначения, систем жизнеобеспечения города
к работе в осенне-зимний период 2024-2025 годов

Наименование объекта	Планируемые мероприятия	Срок выполнения
МУП «Теплоэнерго»		
Котельная № 2 ул. Толстого, 104	Замена бака мерника Замена сетевого насоса Д315 на NL 125/200-75/2-12	23.06.2024 23.06.2024
Котельная № 15, пер. Коллонтаевский, 84	Текущий ремонт участка тепловой сети от ТК – 16 до МКД пр. 3. Космодемьянской 78, Ф 89 ПП – 40тр.м	21.07.2024
Котельная № 15 пер Коллонтаевский, 84	Текущий ремонт участка тепловой сети от ТК – 15 до МКД пр.3. Космодемьянской, 81, Ф 63 ПП-20 тр.м	21.07.2024
	Текущий ремонт участка тепловой сети от ТК – 15 до МКД пр. 3. Космодемьянской 81 А, Ф 63 ПП – 40тр.м	21.07.2024
Котельная № 5 пр. 3 Космодемьянская, 89	Текущий ремонт участка тепловой сети от ТК – 14 до МКД пер. Коллонтаевский 108 Ф 90 ПП – 50тр.м	18.08.2024
Котельная № 36, ул. Ленина, 121	Замена насоса сетевого К 290 / 85	07.07.2024
Котельная № 22, ул. Ленина, 266	Замена насоса сетевого К 80/50	21.07.2024
Котельная № 4, ул. Победы , 6	Замена подпиточного насоса К 20/30 Замена бака резерва воды 3м3	30.04.2024
		30.04.2024
Котельная № 23, ул. Ст. Разина , 3Б	Замена подпиточного насоса К 20/30 Замена сетевого насоса К 290/30	09.06.2024
		09.06.2024
Котельная № 3, ул. Макаровского, 30	Замена горелок котла № 2 ТВГ 8 М	19.05.2024
Котельная №7, ул. Кондаурова , 20	Замена участка т/ сети от ТК -1до ТК -4 Ф108 ППУ-140 тр.мТекущий ремонт участка т/сети от ТК – 4 до МКД пр.3. Космодемьянской 86 Ф63 ПП-40 тр.м	04.08.2024
		04.08.2024
Котельная № 10, ул. Измайлова, 53	Замена солевого насоса К8/18	09.06.2024

Котельная ул. Промышленная, 5	Ремонт трубопровода обратной сетевой воды	07.07.2024
	Текущий ремонт участка тепловой сети от ТК-31 до МКД ул. Васильева 89А, Ф108ППУ-85тр.м	07.07.2024
	Текущий ремонт участка тепловой сети от ТК-42 до МКД ул. Привокзальная 17, Ф110ПП-26 тр.м	07.07.2024
	Текущий ремонт участка тепловой сети от ТК - 2 до ТК-3,Ф530 ст.- 3тр.м	07.07.2024
БМК пр. Литейный 9/2	Текущий ремонт участка тепловой сети от ТК-4 до АБК СПТУ-45, Ф108 ППУ-120 тр.м	04.08.2024
График ППР котельных и тепловых сетей МУП «Теплоэнерго»		
Постоянно действующие: пер. Осипенко, 11 (Ленина 121)	Сроки остановки котельной и ТС на ППР (включительно)	24.06-07.07.24
пр-т Зои Космодемьянской, 72В		03.06-16.06.24
ул. Макаровского, 30		06.05-19.05.24
ул. Мира, 102		13.05-26.05.24
ул. Ст. Разина, 3Б		27.05-09.06.24
ул. Инзенская, 9Б		20.05-02.06.24
ул. Измайлова, 56		08.07-21.07.24
пер. Социалистический, 61		17.06-30.06.24
ул. Толстого, 104		10.06-23.06.24
ул. Ленина, 266		08.07-21.07.24
ул. Измайлова, 53		27.05-09.06.24
ул. Красногоровская, 33		22.07-04.08.24
б-р Петровский, 20		22.04-05.05.24
Кагальницкое шоссе, 3		12.08-25.08.24
ул. Измайлова ,71		22.07-04.08.24
пл. Петровская, 3В		13.05-26.05.24
Сезонные: ул. Победы, 6		17.04-30.04.24
ул. Московская, 60/24		27.05-09.06.24
ул. Привокзальная, 39		17.04-30.04.24
ул. Московская, 59		10.06-23.06.24
ул. Мира, 26		03.05-26.05.24
пер. Безымянный, 4		10.06-23.06.24
спуск Александра Невского, 16		17.06-30.06.24
ул. Промышленная, 5		24.06-07.07.24
пер. Коллонтаевский, 84		08.07-21.07.24
пер. Западный, 4		08.07-21.07.24

ул. Привокзальная, 43		22.07-04.08.24
ул. Кондаурова, 20		22.07-04.08.24
ул. Измайлова, 37/41		15.07-28.07.24
пр. Литейный, 9/22		22.07-04.08.24
пр-т Зои Космодемьянской, 89		05.08-18.08.24
КОТЕЛЬНЫЕ		
ООО «Рента»		
Котельная ул. Осипенко, 47 б	Обеспечить готовность к отопительному периоду 2024-2025	10.09.2024
ТСЖ «Новая русь-101»		
Котельная ул. Московская, 86	Обеспечить готовность к отопительному периоду 2024-2025	10.09.2024
ТСЖ «Управдом»		
Котельная ул. Ленина, 46	Обеспечить готовность к отопительному периоду 2024-2025	10.09.2024
ТСЖ «Пирогова, 11»		
Котельная ул. Пирогова, 11	Обеспечить готовность к отопительному периоду 2024-2025	10.09.2024
ТСЖ «Азовчанка»		
Котельная ул. К. Либкнехта, 12/38	Обеспечить готовность к отопительному периоду 2024-2025	10.09.2024
ТСЖ «Кирова, 78»		
Котельная ул. Кирова, 78	Обеспечить готовность к отопительному периоду 2024-2025	10.09.2024
ТСЖ «Московская 91»		
Котельная ул. Московская, 91	Обеспечить готовность к отопительному периоду 2024-2025	10.09.2024
ТСЖ «Донпресс-2»		
Котельная ул. Макаровского, 25 А	Обеспечить готовность к отопительному периоду 2024-2025	10.09.2024
ТСЖ «Дон-пресс»		
Котельная ул. Кондаурова, 31	Обеспечить готовность к отопительному периоду 2024-2025	10.09.2024
ТСЖ «Союз офицеров запаса»		
Котельная ул. Васильева, 92 В	Обеспечить готовность к отопительному периоду 2024-2025	10.09.2024
МБДОУ № 4 г. Азова		
Котельная ул. Кирова, 17	Обеспечить готовность к отопительному периоду 2024-2025	10.09.2024
МБДОУ № 37 г. Азова		
Котельная пер. Петровский, 2Д	Обеспечить готовность к отопительному периоду 2024-2025	10.09.2024
МБОУ СОШ №1 г. Азова		
Котельная ул. Хутор Задонье	Обеспечить готовность к отопительному периоду 2024-2025	10.09.2024

МБОУ СОШ №5 г. Азова		
Котельная ул. Свердлова, 48	Обеспечить готовность отопительному периоду 2024-2025	к 10.09.2024
ГБУСОН РО «Азовский ДДИ»		
Котельная Кагальницкое шоссе, 1	Обеспечить готовность отопительному периоду 2024-2025	к 10.09.2024
ГБПОУ РО "АККАТТ"		
Котельная пер. Соловьиный, 9	Обеспечить готовность отопительному периоду 2024-2025	к 10.09.2024
ООО "Азовский Морской Порт"		
Котельная ул. Ярославского, 4	Обеспечить готовность отопительному периоду 2024-2025	к 10.09.2024
МКД по ул. Матросова, 50		
Котельная Матросова, 50	Обеспечить готовность отопительному периоду 2024-2025	к 10.09.2024
МП «Азовводоканал»		
МКД пер. Ст. Разина, 3	Замена водопроводного ввода Ø 63 мм.	апрель 2024
МКД пер. Ст. Разина, 5	Замена водопроводного ввода Ø 63 мм.	май 2024
МКД пр-т. Зои Космодемьянской, 81	Замена водопроводного ввода Ø 63 мм.	апрель 2024
МКД ул. Ленина, 253	Замена водопроводного ввода Ø 63 мм.	июнь 2024
МКД пр.-т. Зои Космодемьянской, 81А	Замена водопроводного ввода Ø 63 мм.	июнь 2024
МКД ул. Ленина, 66	Замена водопроводного ввода Ø 63 мм.	июль 2024
МКД пер. Западный, 4	Замена водопроводного ввода Ø 63 мм.	август 2024
МКД ул. Комсомольская, 70	Замена водопроводного ввода Ø 63 мм.	сентябрь 2024
МКД ул. Комсомольская, 68	Замена водопроводного ввода Ø 63 мм.	сентябрь 2024
МКД ул. Мира, 19/31	Замена участка дворовой к/ сети Ø 225 мм L=15м	сентябрь 2024
МКД ул. Мира, 33	Замена участка дворовой к/ сети Ø 160мм L=13м	август 2024
АО «Донэнерго» АМЭС		
КТП 110	Замена корпуса КТП 110, замена силового трансформатора	30.09.2024
ВЛ 0,4-кВ ТП-115 опора No19	Замена опоры, замена траверс, замена изоляторов	30.09.2024
ВЛ 0,4-кВ от ТП-135 опора No12	Замена опоры, замена траверс, замена изоляторов	30.09.2024

ВЛ 0,4-кВ от ТП-92 опора No11, 12	Замена опоры, замена траверс, замена изоляторов	30.09.2024
ВЛ 0,4-кВ от ТП-99 опора No 40, 41	Замена опоры, замена траверс, замена изоляторов	30.09.2024
ВЛ 0,4-кВ от ТП-152 до опоры No1 / 2	Замена перекидок ВЛ от ТП до первой опоры	30.09.2024
ВЛ 0,4-кВ от ТП-40 до опоры No3	Замена перекидок ВЛ от ТП до первой опоры	30.09.2024
ВЛ 0,4-кВ от ТП-110 до опоры No 138	Замена перекидок ВЛ от ТП до первой опоры	30.09.2024
ВЛ 0,4-кВ от ТП-184 до опоры No 72	Замена перекидок ВЛ от ТП до первой опоры	30.09.2024
ВЛ – 6кВ Л2515 от ПС А-25 опора № 44	Замена РЛНД, замена привода РЛНД	30.09.2024
ВЛ-0,4 кВ от ТП - 38	Реконструкция ВЛ-0,4 кВ	30.09.2024
ВЛ-0,4 кВ от РП - 2	Реконструкция ВЛ – 0,4 кВ с установкой ИИК	30.09.2024
ВЛ – 0,4 кВ от ТП - 110	Реконструкция ВЛ – 0,4 кВ	30.09.2024
ПАО «Газпром газораспределение Ростов–на-Дону» в г. Азове		
Распределительные газопроводы в г. Азове	Приборное обследование газопроводов на герметичность. Приборное обследование газопроводов на сплошность изоляции. Техническое обслуживание запорной арматуры распределительных газопроводов.	апрель-сентябрь 2024
ул. Московская 11 ул. Привокзальная, 39 ул. Макаровского, 29 ул. Васильева, 89 ул. Измайлова, 71 пр-т. Зои Космодемьянской, 76	Текущий ремонт ГРП, ГРПБ.	апрель-сентябрь 2024
ул. Ленина, 177 ул. Красногоровская, 37 Бульвар Роз, 12	Текущий ремонт ГРП, ГРПБ.	апрель-сентябрь 2024
ул. Мира, 97	Текущий ремонт ГРП, ГРПБ.	апрель-сентябрь 2024
ул. Дружбы, 6 ул. Московская, 292 ул. Матросова, 6 пер. Черноморский, 30 ул. Кирова, 317	Текущий ремонт ГРП, ГРПБ.	апрель-сентябрь 2024
пер. Коллонтаевский, 24 ул. Красногоровская, 27 ул. Чехова, 25 пер. Западный, 6 ул. Ватутина, 20 ул. Садовая, 24	Текущий ремонт ГРП, ГРПБ.	апрель-сентябрь 2024

ул. Комсомольская ул. Толстого пер. Колхозный, 2 ул. Азовская, 143	Текущий ремонт ГРПШ.	апрель- сентябрь 2024
пр.З.Космодемьянской/ ул. Октябрьская сп. Невского 14 ул. Калинина, 2	Текущий ремонт ГРПШ.	апрель- сентябрь 2024
ул. Строителей, 43 ул. Победы, 14 пер. Кошевого/ ул. Ленинградская ул. Измайлова 26 ул. Октябрьская ул. Луначарского ул. Свердлова 48 ул. Ломоносова ул. Кваши ул. Васильева 1 ул. Кунникова пл. Авиаторов ул. Каштановая ул. Центральная, 183 ул. Восточная, 94ул. Восточная, 91 ул. Восточная, 81	Текущий ремонт ГРПШ.	апрель- сентябрь 2024
ул. Дружбы, 48а ул. Щербакова ул. Нарбута Мичуринец – 3 № 471 Мичуринец-3 № 472 Мичуринец-3 № 473 Мичуринец-3 № 476 Мичуринец-3 № 474 Мичуринец-3 № 475 пер. Складской	Текущий ремонт ГРПШ.	апрель- сентябрь 2024
пер. Безымянный, 9 ул. Мира, 35	Текущий ремонт ГРПШ.	апрель- сентябрь 2024
ул. Кооперативная, 12 ул. Дружбы, 13	Текущий ремонт ГРПШ.	апрель- сентябрь 2024
ГРПШ №22, ул. Дружбы, 13	Капитальный ремонт технологического оборудования ГРП, ГРПШ.	сентябрь 2024
Газопровод по ул. Толстого от Кошевого до ж/д №126	Покраска распределительных газопроводов.	сентябрь 2024
Газопровод по К.Либкнехта от Измайлова до ж/д № 40	Покраска распределительных газопроводов.	сентябрь 2024
Газопровод по ул. 3.	Покраска распределительных газопроводов.	сентябрь 2024

Космодемьянской от ул. Береговой до загл. у ж/д № 6		
Газопровод по пер. Павлова от ул. Азовской до ул. Красногоровской	Покраска распределительных газопроводов.	сентябрь 2024
Газопровод по пр. 3. Космо-демьянской ул. К. Либкнех-та, пер. Коллонтаевскому	Покраска распределительных газопроводов.	сентябрь 2024
Газопровод по пер. Коллонтаевский от ул. Ленина до ул. Ленинградской	Покраска распределительных газопроводов.	сентябрь 2024
Газопровод по пер. Коллонтаевский от ул. Московской до ул. Береговой	Покраска распределительных газопроводов.	сентябрь 2024
Газопровод по ул. Крымская от ул. О. Кошевого до ж/д № 33	Покраска распределительных газопроводов.	сентябрь 2024
Газопровод От ГРП 20 по Красногоровской до Карьерного (закольцовочный)	Покраска распределительных газопроводов.	сентябрь 2024
Распределительные подземные газопроводы	Техническое диагностирование стальных подземных газопроводов (24,6406 км)	апрель – сентябрь 2024
Распределительные надземные газопроводы	Техническое диагностирование стальных надземных газопроводов (0,3526 км)	апрель – сентябрь 2024
ул. Измайлова, 69 ул. Дружбы, 18 ул. Московская, 11 ул. Привокзальная, 39 ул. Макаровского, 29 ул. Васильева, 89 ул. Ленина, 177 ул. Красногоровская, 37 Бульвар Роз, 12 ул. Мира, 97 ул. Дружбы, 6 ул. Московская, 292 ул. Матросова, 6 пер. Черноморский, 30 ул. Кирова, 317 пер. Коллонтаевский, 24 ул. Красногоровская, 27 ул. Чехова, 25 пер. Западный, 6	Подготовка газового оборудования котельных по договорам технического обслуживания и ремонта.	апрель – сентябрь 2024

ул. Ватутина, 20 ул. Садовая, 24		
ГБПОУ РО «Азовский казачий кадетский аграрно-технологический техникум»		
Котельная	Приобретение секций котла Приобретение манометров Замена труб теплосети Приобретение запорных задвижек	до 15.08.2024 до 15.08.2024 до 15.08.2024 до 15.08.2024
Капитальный ремонт крыши		По графику
Капитальный ремонт спортзала уч. №1		По графику
УСЗН г. Азова		
УСЗН г. Азова	Гидравлические промывка и опрессовка системы отопления.	01.09.2024
МП «Гостиница «Солнечная»		
МП «Гостиница «Солнечная»»	Опрессовка и промывка системы отопления	август 2024
МАУ «ЦСО» г. Азова		
МАУ «ЦСО» г. Азова	Гидравлическая промывка системы отопления. Гидравлические испытания системы отопления	июнь - июль
Управление образования Администрации города Азова		
МБОУ СОШ №1 г. Азова	Промывка и гидравлические испытания системы отопления. Испытание энергоустановок до 1000 Вт	30.05.2024 30.06.2024
МБОУ СОШ № 2 г. Азова	Промывка и гидравлические испытания системы отопления. Испытание энергоустановок до 1000 Вт	04.07.2024 25.06.2024
МБОУ СОШ № 3 г. Азова	Промывка и гидравлические испытания системы отопления. Испытание энергоустановок до 1000 Вт	28.06.2024 10.07.2024
МБОУ СОШ № 5 г. Азова		капремонт
МБОУ СОШ № 9 г. Азова	Промывка и гидравлические испытания системы отопления. Испытание энергоустановок до 1000 Вт	27.05.2024 01.06.2024
МБОУ СОШ №11 г. Азова	Промывка и гидравлические испытания системы отопления. Испытание энергоустановок до 1000 Вт	25.05.2024 18.06.2024
МБОУ СОШ № 13 г. Азова	Промывка и гидравлические испытания системы отопления. Испытание энергоустановок до 1000 Вт	01.06.2024 01.07.2024

МБОУ СОШ № 14 г. Азова	Промывка и гидравлические испытания системы отопления.	10.06.2024
	Испытание энергоустановок до 1000 Вт Проверка теплового узла учета	05.06.2024 10.06.2024
МБОУ СОШ № 15 г. Азова	Промывка и гидравлические испытания системы отопления.	28.06.2024
	Испытание энергоустановок до 1000 Вт	28.06.2024
МБОУ Лицей г. Азова	Промывка и гидравлические испытания системы отопления.	28.06.2024
	Испытание энергоустановок до 1000 Вт	07.06.2024
МБДОУ № 1 г. Азова	Промывка и гидравлические испытания системы отопления.	30.05.2024
	Испытание энергоустановок до 1000 Вт	06.06.2024
МБДОУ № 2 г. Азова	Промывка и гидравлические испытания системы отопления.	30.06.2024
	Испытание энергоустановок до 1000 Вт	10.07.2024
	Обучение по теплу	30.06.2024
	Обучение по электрике	30.06.2024
МБДОУ № 3 г. Азова	Чистка дымохода и вентканалов	20.07.2024
	Промывка и гидравлические испытания системы отопления.	июнь 2024
МБДОУ № 3 г. Азова	Проф. испытание электрооборудования до 1000Вт	июнь 2024
	Обследование дымоходов и вентканалов	июнь 2024
	Промывка и гидравлические испытания системы отопления.	30.06.2024
МБДОУ № 4 г. Азова	Испытание энергоустановок до 1000 Вт	07.06.2024
	Огнезащитная обработка чердачных помещений	30.06.2024
	Проверка корректоров и термометра в составе узла учета расхода газа	16.08.2024
	Периодическое обследование вентканалов и дымоходов	30.06.2024
	Промывка и гидравлические испытания системы отопления, ревизия запорной арматуры	01.06.2024
МБДОУ № 6 г. Азова	Лабораторные испытания электроустановки до 1000Вт	25.06.2024
	Промывка и гидравлические испытания системы отопления.	31.05.2024
МБДОУ № 8 г. Азова	Испытание энергоустановок до 1000 Вт	26.06.2024
	Промывка и гидравлические испытания системы отопления.	20.06.2024
МБДОУ № 9 г. Азова	Испытание энергоустановок до 1000 Вт	30.09.2024

МБДОУ № 10 г. Азова	Промывка и гидравлические испытания системы отопления.	20.06.2024
	Испытание энергоустановок до 1000 Вт	30.09.2024
МБДОУ № 11 г. Азова	Промывка и гидравлические испытания системы отопления.	30.06.2024
	Испытание энергоустановок до 1000 Вт	30.06.2024
МБДОУ № 12 г. Азова	Промывка и гидравлические испытания системы отопления.	13.05.2024
	Испытание энергоустановок до 1000 Вт	30.06.2024
МБДОУ № 16 г. Азова	Промывка и гидравлические испытания системы отопления.	май 2024
	Испытание энергоустановок до 1000 Вт	июль 2024
МБДОУ № 17 г. Азова	Промывка и гидравлические испытания системы отопления.	25.06.2024
	Испытание энергоустановок до 1000 Вт	28.06.2024
МБДОУ № 18 г. Азова	Промывка и гидравлические испытания системы отопления.	28.06.2024
	Испытание энергоустановок до 1000 Вт	28.06.2024
	Огнезащитная обработка чердачных перекрытий	28.06.2024
	Обслуживание внутреннего противопожарного водопровода	28.06.2024
	Испытание внутренних пожарных кранов	28.06.2024
	Периодическое обследование дымоходов и вентиляционных каналов	28.06.2024
Поверка теплосчетчика	30.08.2024	
МБДОУ № 19 г. Азова	Промывка и гидравлические испытания системы отопления.	28.06.2024
	Испытание энергоустановок до 1000 Вт	28.06.2024
	Испытание пожарных лестниц	28.06.2024
	Заправка огнетушителей	28.06.2024
	Проверка дымоходов	28.06.2024
МБДОУ № 20 г. Азова	Промывка и гидравлические испытания системы отопления.	30.06.2024
	Испытание энергоустановок до 1000 Вт	30.06.2024
МБДОУ № 22 г. Азова	Промывка и гидравлические испытания системы отопления.	31.05.2024
	Испытание энергоустановок до 1000 Вт	31.07.2024
МБДОУ № 27 г. Азова	Промывка и гидравлические испытания системы отопления.	31.05.2024
	Испытание энергоустановок до 1000 Вт	31.07.2024
МБДОУ № 28 г. Азова	Промывка и гидравлические испытания системы отопления.	30.06.2024
	Испытание энергоустановок до 1000 Вт	30.06.2024
МБДОУ № 29 г. Азова	Промывка и гидравлические испытания системы отопления.	30.06.2024
	Поверка ВКТ	25.06.2024
	Испытание энергоустановок до 1000 Вт	30.06.2024

МБДОУ № 30 г. Азова	Промывка и гидравлические испытания системы отопления. Испытание энергоустановок до 1000 Вт Поверка теплосчетчика	15.05.2024 15.05.2024 28.06.2024
МБДОУ № 31 г. Азова	Промывка и гидравлические испытания системы отопления. Испытание энергоустановок до 1000 Вт	30.06.2024 30.06.2024
МБДОУ № 32 г. Азова	Промывка и гидравлические испытания системы отопления. Испытание энергоустановок до 1000 Вт	30.06.2024 30.06.2024
МБДОУ № 33 г. Азова	Промывка и гидравлические испытания системы отопления. Испытание энергоустановок до 1000 Вт	25.06.2024 28.06.2024
МБДОУ № 34 г. Азова	Промывка и гидравлические испытания системы отопления. Испытание энергоустановок до 1000 Вт	25.06.2024 28.06.2024
МБДОУ № 36 г. Азова	Промывка и гидравлические испытания системы отопления. Испытание энергоустановок до 1000 Вт	20.06.2024 20.06.2024
МБДОУ № 37 г. Азова	Промывка и гидравлические испытания системы отопления. Эксплуатационные испытания электрооборудования и средств защиты (измерение сопротивления изоляции) ТО системы вентиляции	30.06.2024 30.04.2024
МБУ ДО ДЮСШ №1 г. Азова	Промывка и гидравлические испытания системы отопления. Испытание энергоустановок до 1000 Вт	30.06.2024 30.06.2024
МБУ ДО ДЮСШ №2 г. Азова	Промывка и гидравлические испытания системы отопления. Испытание энергоустановок до 1000 Вт	апрель 2024 апрель 2024
МБУ ДО ДЮСШ №3 г. Азова	Промывка и гидравлические испытания системы отопления. Испытание энергоустановок до 1000 Вт	20.06.2024 20.06.2024
МБУ ДО СЮН г. Азова	Промывка и гидравлические испытания системы отопления. Испытание энергоустановок до 1000 Вт Огнезащитная обработка кровли Замена деревянных окон на стеклопакеты	апрель 2024 май 2024 июнь 2024 август 2024
МБУ ДО СЮТ г. Азова	Промывка и гидравлические испытания системы отопления. Испытание энергоустановок до 1000 Вт	30.05.2024 10.06.2024
МБУ ДО МУК г. Азова	Промывка и гидравлические испытания системы отопления. Испытание энергоустановок до 1000 Вт	06.06.2024 30.05.2024
МБУ ДО ДДТ г. Азова	Промывка и гидравлические испытания системы отопления. Испытание энергоустановок до 1000 Вт	31.05.2024 31.05.2024

МБУ ДО ДХШ	Промывка и гидравлические испытания системы отопления	июнь 2024
МБУК ЦБС	Проведение подготовительных работ и испытаний систем тепло-потребления гидравлическим способом – 7 библиотек (библиотеки им. Н. Крупской, им. А. Гайдара, им. А. Штанько, им. А. Пушкина, им. С. Есенина, им. Л. Толстого, им. М. Горького) Обучение и проверка знаний ответственного за работу теплоустановок Проверка знаний ответственных за работу газового оборудования Проверка состояния вентиляционных и дымовых каналов (библиотеки им. Горького, им. Л. Толстого) Проведение технического обслуживания газового оборудования (библиотеки им. Л. Толстого, им. М. Горького)	июнь – август 2024 май 2024 июль 2024 июль 2024 июль 2024
МБУ ДО ДШИ г. Азова	Испытание гидравлического оборудования	май 2024
Муниципальное бюджетное учреждение культуры «Городской Дворец культуры» г. Азова	Проверка приборов учета тепловой энергии Промывка и опрессовка системы отопления	май – июнь 2024 май – июнь 2024
МАУ г. Азова «СК им. Э.П. Лакомова»		
МАУ г. Азова «СК им. Э.П. Лакомова»	Промывка отопительных приборов (радиаторов из 7 секций) пневмопистолетом Гидравлическое испытание трубопроводов системы отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 50 мм Гидравлическое испытание трубопроводов системы отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 100мм	01.06.2024-30.06.2024
ГАУ РО «ЦГБ» г. Азова		
ул. Измайлова, 58 Поликлиника № 1	Промывка и опрессовка системы отопления	10.08.2024
ул. Измайлова, 58 ОСМП	Промывка и опрессовка системы отопления	10.08.2024
ул. Измайлова, 58 Стационарный корпус	Промывка и опрессовка системы отопления	10.08.2024
ул. Измайлова, 58 Помещение гаража	Промывка и опрессовка системы отопления	10.08.2024
ул. Измайлова, 58 Административный корпус	Промывка и опрессовка системы отопления	10.08.2024
ул. Измайлова, 58 Здание кардиологическ.отделен.	Промывка и опрессовка системы отопления	10.08.2024

ул. Измайлова, 58 Здание инфекционного отделения	Промывка и опрессовка системы отопления	10.08.2024
ул. Васильева, 96/13 Здание урологического отделения	Промывка и опрессовка системы отопления	10.08.2024
ул. Васильева, 96/13 Главный стационарный корпус	Промывка и опрессовка системы отопления	10.08.2024
ул. Васильева, 96/13 Поликлиника № 2	Промывка и опрессовка системы отопления	10.08.2024
ул. Васильева, 96/13 Пищеблок	Промывка и опрессовка системы отопления	10.08.2024
ул. Васильева, 96/13 Детская поликлиника	Промывка и опрессовка системы отопления	10.08.2024
ул. Московская, 292 Детская поликлиника	Промывка и опрессовка системы отопления	10.08.2024
ул. Ленинградская, 46, 2-х этажное здание Детской поликлиники	Промывка и опрессовка системы отопления	10.08.2024
ул. Ленинградская 46, 1 этажное здание Детской поликлиники	Промывка и опрессовка системы отопления	10.08.2024
ул. Кондаурова, 2 Вендиспансер	Промывка и опрессовка системы отопления	10.08.2024
ул. Кагальницкое шоссе, 3, Хозблок	Промывка и опрессовка системы отопления	10.08.2024
ул. Кагальницкое шоссе, 3, Здание Роддома	Промывка и опрессовка системы отопления	10.08.2024
ул. Кондаурова, 6 Здание паллиативного отделения	Промывка и опрессовка системы отопления	10.08.2024
ООО «УК Асгард»		
МКД ул. Макаровского, 25	Установка насоса на ХВ	апрель 2024
МКД пер. Безымянный, 12	Поверка УУТЭ	март 2024
МКД ул. Васильева, 89-А	Поверка УУТЭ	май 2024
МКД ул. Московская, 11	Установка насоса на ХВ Ремонт системы водоснабжения	апрель 2024 - август 2024
МКД ул. Пирогова, 4	Ремонт системы теплоснабжения.	август 2024
Жилищный фонд (ВСЕ МКД)	Работы по подготовке и ремонту жилищного фонда, Промывка, опрессовка системы отопления. Проверка УУТЭ.	по графику
Жилищный фонд (ВСЕ МКД)	Проверка дымоходов и вентиляционных каналов.	по графику

ООО «УК Адамант»		
МКД ул. Крымска , 22	Поверка УУТЭ	август 2024
МКД ул. Севастопольская, 27	Поверка УУТЭ	август 2024
МКД ул. Московская, 76	Установка насоса на ХВ	апрель 2024
МКД ул. Чехова, 27	Установка насоса на ХВ	июнь 2024
МКД ул. Ленина, 33/43	Ремонт системы водоотведения	июль 2024
МКД ул. Макаровского , 37	Ремонт системы теплоснабжения	август 2024
МКД ул. Привокзальная, 31	Поверка УУТЭ	март 2024
Жилищный фонд (ВСЕ МКД)	Работы по подготовке и ремонту жилищного фонда Промывка, опрессовка системы отопления. Проверка УУТЭ.	по графику
Жилищный фонд (ВСЕ МКД)	Проверка дымоходов и вентиляционных каналов.	по графику
ООО «УК Аврора»		
МКД ул. Мир , 37	Поверка УУТЭ	июль 2024
МКД ул. Толстого,56	Поверка УУТЭ	август 2024
МКД ул. Ленина,42	Поверка УУТЭ	август 2024
МКД ул. Чехова, 19	Установка насоса на ХВ	апрель 2024
МКД ул. Мира, 12	Ремонт системы водоотведения	май 2024
МКД ул. Привокзальная,12	Ремонт системы водоотведения	июнь 2024
МКД пер. Красноармейский, 85	Поверка УУТЭ	август 2024
МКД пер. Красноармейский, 87	Проверка УУТЭ	август 2024
МКД ул. Привокзальная, 29	Ремонт системы водоотведения	июль 2024
МКД ул. Мира, 33	Ремонт системы водоотведения	август 2024
МКД ул. Мира, 12	Ремонт системы водоотведения	май 2024
МКД ул. Севастопольская, 111	Ремонт системы теплоснабжения	август 2024
МКД ул. Привокзальная, 29	Ремонт системы теплоснабжения	август 2024

Жилищный фонд (ВСЕ МКД)	Работы по подготовке и ремонту жилищного фонда, Промывка, опрессовка системы отопления. Проверка УУТЭ.	по графику
Жилищный фонд (ВСЕ МКД)	Проверка дымоходов и вентканалов	по графику
ООО «УК Радуга»		
МКД ул. Инзенская, 7 пер. Черноморский, 64 ул. Кондаурова, 57	Текущий ремонт кровли.	по графику
МКД ул. Инзенская, 13-А	Ремонт кровли, фасада.	по графику
МКД пр. З.Космодемьянской, 70-А	Ремонт цоколя.	по графику
МКД ул. Инзенская, 11-А	Частичный ремонт подвальной разводки и стояков отопления, ХВС, КНС.	по графику
МКД ул. Инзенская, 9-А ул. Инзенская, 11-Б пер. Черноморский, 64	Поверка УУТЭ	по графику
Жилищный фонд (ВСЕ МКД)	Работы по подготовке и ремонту жилищного фонда, Промывка, опрессовка системы отопления. Проверка УУТЭ. Проверка дымоходов и вентканалов	по графику
ООО «Рента»		
МКД пер. Урицкого, 61	Чистка теплообменника, опрессовка труб, текущий ремонт кровли, фасада	31.08.2024
МКД ул. Васильева, 90	Ремонт запорной арматуры на системе отопления, опрессовка, текущий ремонт фасада. Частичная замена ОД КНС Частичный ремонт системы отопления. Окрашивание и ремонт тепловой рамки, опрессовка труб.	31.08.2024
МКД пер. Черноморский, 66-А	Чистка 2х теплообменников. Частичная замена труб ГВС. Замена запорной арматуры на системе отопления, опрессовка труб.	31.08.2024
МКД ул. Макаровского, 100	Ревизия запорной арматуры на вводе. Частичная замена КНС, опрессовка труб	31.08.2024
МКД ул. Красногоровская, 19	Чистка теплообменника. Установка циркуляционного насоса. Ремонт цоколя	31.08.2024
МКД ул. Московская, 104/116	Частичная замена системы отопления. Ревизия запорной арматуры на вводе. Ревизия запорной арматуры на вводе. Ремонт цоколя, опрессовка труб.	31.08.2024

МКД ул. Московская, 75/77	Ревизия запорной арматуры на системе отопления. Ревизия запорной арматуры ГВС. Ремонт цоколя , опрессовка труб	31.08.2024
МКД ул. Димитрова, 34	Герметизация промежуточного колодца. Ревизия запорной арматуры системы отопления. Ремонт системы водоотведения. Ремонт цоколя , опрессовка труб, проверка прибора учета.	31.08.2024
МКД пр-т Зои Космодемьянской, 81	Замена ввода ХВС. Ревизия запорной арматуры на системе отопления. Ремонт цоколя. Опрессовка труб.	31.08.2024
МКД пр-т Зои Космодемьянской, 81А	Замена ввода ХВС. Ревизия запорной арматуры на системе отопления. Ремонт цоколя. Частичный ремонт системы отопления, частичный ремонт кровли. Ремонт цоколя. Опрессовка труб.	31.08.2024
МКД ул. Кондаурова, 3	Ремонт выпуска КНС. Частичный ремонт КНС. Ревизия запорной арматуры на системе отопления. Ремонт цоколя. Опрессовка труб.	31.08.2024
МКД пер. Красноармейский 106а	Частичная замена КНС. Замена фановых труб. Ремонт цоколя. Опрессовка труб, проверка теплового узла учета.	31.08.2024
МКД ул. Красногоровская, 21, корп. 1	Частичный ремонт кровли	31.08.2024
МКД л. Красногоровская, 21, корп. 2	Частичный ремонт кровли	31.08.2024
МКД ул. Куйбышева, 76, корп 1	Ремонт системы водоотведения. Чистка ливневой КНС. Установка перекачивающего насоса. Ремонт цоколя опрессовка труб.	31.08.2024
МКД ул. Куйбышева, 76, корп. 2	Ремонт системы водоотведения. Чистка ливневой КНС. Установка перекачивающего насоса.	31.08.2024
МКД ул. Московская, 116А	Ремонт цоколя, покраска 1 этажа в подъезде. Ревизия запорной арматуры на ГВС. Ремонт цоколя. Опрессовка труб. Проверка теплового узла учета.	31.08.2024
МКД пер. Кошевого, 54	Ремонт асфальтового покрытия. Ремонт цоколя.	31.08.2024
МКД пер. Трудовой, 40Б	Ремонт асфальтного покрытия . Ремонт цоколя	31.08.2024
МКД пер. К. Либкнехта, 66	Ремонт цоколя	31.08.2024
МКД ул. Привокзальная, 21	Ревизия запорной арматуры на системе отопления. Опрессовка труб. Ремонт цоколя	31.08.2024
МКД б-р Петровский, 19	Ревизия запорной арматуры на системе отопления. Опрессовка труб	31.08.2024
МКД ул. Привокзальная, 27	Ревизия запорной арматуры на системе отопления. Опрессовка труб	31.08.2024

МКД ул. Привокзальная, 33	Ревизия запорной арматуры на системе отопления. Ремонт цоколя. Опрессовка труб. Проверка теплового узла учета.	31.08.2024
МКД пер. Социалистический, 62	Замена домофонного оборудования, проверка теплового узла учета . опрессовка труб	31.08.2024
МКД пер. Коллонтаевский, 108	Ревизия запорной арматуры на системе отопления. Ремонт цоколя. Опрессовка труб, проверка теплового узла учета.	31.08.2024
МКД ул. Железнодорожная, 3	Ремонт цоколя, отмостки	31.08.2024
МКД ул. Железнодорожная, 3а	Установка системы отмостки	31.08.2024
Жилищный фонд (ВСЕ МКД)	Работы по подготовке и ремонту жилищного фонда, Промывка, опрессовка системы отопления. Проверка УУТЭ. Проверка дымоходов и вентканалов	по графику
ООО УК «ЮВИС»		
МКД ул. Московская 92/100	Ремонт входной группы (ступеньки), цоколь	31.08.2024
МКД пер. Ст. Разина 11 а, корпуса 1, 2, 3, 4, 5, 6	Ремонт кровли	31.08.2024
МКД ул. Привокзальная, 39	Ремонт козырьков Ремонт лавочек	31.08.2024
МКД ул. Привокзальная, 43	Ремонт козырьков	31.08.2024
МКД пер. Коллонтаевский, 127	Ремонт козырьков	31.08.2024
МКД пер. Павлова, 108/ 84	Ремонт цоколя/ отмостки	31.08.2024
Жилищный фонд (ВСЕ МКД)	Работы по подготовке и ремонту жилищного фонда, Промывка, опрессовка системы отопления. Проверка УУТЭ. Проверка дымоходов и вентканалов	по графику
ООО «УК «Петровская»		
Ремонт системы отопления		
МКД бул. Петровский, 48	Замена аварийного участка в подвале , установка кранов и сбросников	июнь 2024
МКД	Замена стояка отопления , кв. 3	май 2024

бул. Петровский, 49		
МКД пр-т Зои Космодемьянской, 87	Замена сбросника на чердаке	июль 2024
МКД ул. Красногоровская, 27А	Замена ав.уч. на рамке управления , замена стояков отопления кв.46 , кв. 50	июль 2024
МКД пер. Шмидта ,3	Замена аварийного участка в подвале	июнь 2024
МКД ул. Красногоровская, 27а	Замена стояков ХВС и ГВС кв. 137, 133, 141 Замена аварийного участка ГВС 9 этаж 3 под.	июнь 2024
МКД ул. Мира, 7	Ремонт рамки управления, замена циркуляц. насоса	июнь 2024
Ремонт системы канализации		
МКД пер. Шмидта, 5	Замена КНС в подвале подвала на 1 эт.	май 2024
МКД ул. Ленина, 253	Замена стояка КНС 1под.	май 2024
МКД ул. Красногоровская, 39	Ремонт ливневок на чердаке 3, 5, 6 поьезд	май 2024
МКД ул. Ленина, 30	Ремонт КНС и замена заглушек	май 2024
Ремонт кровли		
МКД ул. Ленинградская, 98	кв. 27	май 2024
МКД ул. Измайлова, 26	Ремонт кровли кв. 10	май 2024
МКД б-р Петровский, 48	Ремонт кровли кв. 118	май 2024
МКД пер. Красноармейский, 80	Ремонт кровли кв. 69	июнь 2024
МКД ул. Васильева, 92	Ремонт кровли кв. 9, 21	июнь 2024
МКД пер. Шмидта ,3	Ремонт кровли кв.14	июнь 2024
Ремонт цоколя, фасада		
МКД б-р Петровский ,48	Ремонт дымохода на крыше	июнь 2024
МКД ул. Ленинградская , 98	Частичное оштукатуривание фасада	июнь 2024
МКД ул. Ленина , 30	Монтаж продухов 1, 2, 3 под.	июль 2024
МКД ул. 3. Космодемьянской, 72	Ремонт откосов 1 – 4 под.	июль 2024
Козырьки над входом, балконы		
МКД б-р Петровский, 48	Ремонт балконов к. 17, 13, 16, 20, 6	июнь 2024
МКД	кв. 18	июнь

пр-т. Зои Космодемьянской, 70		2024
МКД ул. Ленина, 30	Штукатурка парапета	июль 2024
МКД ул. Измайлова, 37/41	Козырьки над подъездами	май 2024
Ремонт системы электроснабжения		
МКД ул. Ленинградская , 98	Замена датчиков движения	июнь 2024
МКД пр-т. Зои Космодемьянской, 86	Установка светильников и фотореле	июнь 2024
МКД ул. Кондаурова, 22	Замена ламп и светильников	июнь 2024
МКД ул. Ленинградская, 32	Ремонт ввода	июль 2024
МКД ул. Красногоровская, 27а	Замена датчиков движения	июнь 2024
МКД ул. Московская, 269 а	Замена ламп и светильников	май 2024
МКД пер. Черноморский, 77а	Ремонт светильников	май 2024
МКД ул. Измайлова, 26	Монтаж площадки ТБО	май 2024
МКД ул. Красногоровская, 27А ул. Мира, 7 ул. Ленинградская, 34 ул. Измайлова, 73	Поверка УУТЭ.	июнь 2024
Жилищный фонд (ВСЕ МКД)	Работы по подготовке и ремонту жилищного фонда, Промывка, опрессовка системы отопления. Проверка УУТЭ. Проверка дымоходов и вентканалов	по графику
ООО «УО «Комета»		
Ремонт системы отопления		
МКД пр-т. Зои Космодемьянской, 56	Замена аварийного участка на лежке в подвале	июнь 2024
МКД ул. Московская, 50	Замена частичная кранов на стояках	июль 2024
МКД пр-т. Зои Космодемьянской,	Замена стояка отопления кв. 1, 5, 14	май 2024
МКД ул. Инзенская, 3а	Частичная замена цирк.трубы ГВС на 9этаже Замена стояка ГВС	июнь 2024
МКД ул. Победы, 4б	Установка насоса на рамке управления	май 2024
МКД ул. Победы, 4в	Ревизия задвижки д.у. 80	май 2024

МКД ул. Кондаурова, 28	Замена насоса на рамке управления Текущий ремонт кровли. Ремонт плиты балкона кв.110	июль 2024
МКД ул. Московская, 31	Замена насоса на рамке управления	июль 2024
МКД ул. Московская, 7	Замена аварийного уч. в Донтехпроект	июль 2024
МКД ул. Кондаурова, 69	Ремонт теплоизол.	июнь 2024
МКД ул. Чехова, 20	Ремонт аварийного участка	июнь 2024
МКД ул. Кондаурова, 13	Замена стояка кв.39 , 35	июнь 2024
Ремонт системы ХВС и ГВС		
МКД пр-т. Зои Космодемьянской, 56	Замена стояка кв. 27	май 2024
МКД ул. Московская, 50	Замена аварийного участка на вводе	июнь 2024
МКД ул. Инзенская, 3а	Замена стояка хвс по заявлению	июнь 2024
МКД ул. Чехова, 20	Замена аварийного участка	июнь 2024
МКД ул. Ленина , 75	Замена аварийного участка в перекрытии ломбарда	июнь 2024
МКД ул. Кондаурова, 69	Замена врезок со стояков , уст. кранов	июнь 2024
Ремонт системы канализации		
МКД ул. Ленина, 253	Замена стояков кнс 1 под.	май 2024
МКД ул. Чехова, 20	Замена участка кнс в подвале 4 под.	май 2024
МКД ул. Ленинградская, 86	Замена стояка кнс 2 под	май 2024
МКД ул. Кондаурова, 13	Замена участка стояка через перекрытие кв. 9-13	май 2024
МКД ул. Кондаурова, 24	Замена выпуска во 2 под	май 2024
Ремонт кровли		
МКД пер. Коллонтаевский, 104	кв. 32	май 2024
МКД ул. Пушкина, 24/40	кв. 7	май 2024

МКД ул. Ленинградская, 86	кв. 30	май 2024
МКД ул. Чехова, 20	кв. 38, 50	июнь 2024
МКД ул. Ленина, 75	кв. 56	май 2024
МКД ул. Мира, 19/ 31	кв. 61, 157, 32, 29, 30	июнь 2024
МКД Петровская пл., 11	кв. 10	июль 2024
Ремонт цоколя, фасада		
МКД ул. Кондаурова, 69	Штукатурка фасада	июнь 2024
МКД ул. Московская, 50	Входные крыльца	июль 2024
МКД ул. Ленинградская, 86	Входные крыльца	май 2024
МКД ул. Толстого, 28	Ремонт отмостки	май 2024
МКД ул. Чехова, 20	Козырьки над входом, балконы кв. 21, 24	июнь 2024
Ремонт системы энергоснабжения		
МКД ул. Ленина, 75	Тех. осмотр ВРУ и этажных распр. щитков	май 2024
МКД ул. Толстого, 28	Замена светильников	май 2024
МКД ул. Мира 19/31	Модернизация эл. двигателя в насосной	июль 2024
МКД ул. Победы 4В	Установка автоматических систем выключения	июль 2024
МКД ул. Ленина, 66	Техосмотр ВРУ, замеры сопротивления изоляции и проводов	июнь 2024
МКД пер. Коллонтаевский, 92 пр-т. Зои Космодемьянской,, 85 пр-т. Зои Космодемьянской,, 99 ул. Кондаурова, 69	Поверка УУТЭ.	май 2024
Жилищный фонд (ВСЕ МКД)	Работы по подготовке и ремонту жилищного фонда Промывка, опрессовка системы отопления. Проверка УУТЭ. Проверка дымоходов и вентканалов	по графику
ООО «Специалист ЖКХ»		
МКД пер. Красноармейский, 105	Латочный ремонт кровли	июль 2024
МКД ул. Пушкина, 112	Латочный ремонт кровли	май 2024

МКД ул. Инзенская 5А	Капитальный ремонт кровли	сентябрь 2024
МКД ул. Победы, 14	Капитальный ремонт кровли	сентябрь 2024
МКД пер. Красноармейский, 98	Ремонт водосточных труб.	июнь 2024
МКД Кагальницкое шоссе 30Е кор.1, 2	Ремонт водосточных труб.	май 2024
МКД ул. Севастопольская, 113 Г	Косметический ремонт цоколя	август 2024
МКД б-р Петровский , 40	Капитальный ремонт цоколя	сентябрь 2024
МКД пер. Красноармейский, 73	Ремонт козырьков над входами в подъезд.	июль 2024
МКД ул. Победы, 4А	Частичный ремонт системы холодного водоснабжения	май 2024
МКД ул. Макаровского, 31А	Частичный ремонт системы водоотведения	июнь 2024
МКД пер. Красноармейский, 105	Частичный ремонт системы отопления.	июль 2024
МКД ул. Инзенская, 11	Ремонт системы отопления.	июнь 2024
МКД ул. Инзенская , 9	Проверка ОПУ на тепло	август 2024
МКД пер. Красноармейский, 105	Проверка ОПУ на тепло	август 2024
МКД ул. Привокзальная, 19	Проверка ОПУ на тепло	август 2024
МКД ул. Привокзальная, 41	Проверка ОПУ на тепло	август 2024
МКД ул. Пушкина , 108	Проверка ОПУ на тепло	август 2024
МКД б-р Петровский , 21	Проверка ОПУ на тепло	август 2024
МКД ул. Южная, 10	Проверка ОПУ на тепло	август 2024
МКД пр-т. Зои Космодемьянской, 73	Проверка ОПУ на тепло	август 2024
МКД ул. Толстого, 306	Ремонт электропроводки	декабрь 2024
МКД ул. Севастопольская,113Б	Ремонт электропроводки	декабрь 2024
МКД ул. Инзенская, 11	Ремонт балконов	июнь 2024

МКД пер. Красноармейский, 92	Ремонт балконов	июнь 2024
МКД пер. Красноармейский, 98	Ремонт балконов	июнь 2024
МКД ул. Васильева, 83	Ремонт балконов	июнь 2024
МКД ул. Пирогова, 6	Капитальный ремонт фасада	август 2024
МКД б-р Петровский, 40	Капитальный ремонт фасада	август 2024
Жилищный фонд (ВСЕ МКД)	Работы по подготовке и ремонту жилищного фонда, Промывка, опрессовка системы отопления. Проверка УУТЭ. Проверка дымоходов и вентканалов	по графику
ООО «АСК Сервис»		
МКД ул. Ленина, 124	Промывка и опрессовка системы отопления. Проверка вентиляционных каналов.	01.06.024- 31.08.2024
МКД ул. Пушкина, 115	Промывка и опрессовка системы отопления. Проверка вентиляционных каналов	01.06.024- 31.08.2024
МКД пер. Черноморский, 75	Промывка и опрессовка системы отопления. Проверка вентиляционных каналов..	01.06.024- 31.08.2024
Жилищный фонд (ВСЕ МКД)	Работы по подготовке и ремонту жилищного фонда, Промывка, опрессовка системы отопления. Проверка УУТЭ. Проверка дымоходов и вентканалов	по графику
ООО «УК Маяковский»		
Жилищный фонд (ВСЕ МКД)	Работы по подготовке и ремонту жилищного фонда, Промывка, опрессовка системы отопления. Проверка УУТЭ. Проверка дымоходов и вентканалов	по графику
ТСЖ «ВЕРА»		
МКД ул. Васильева, 81 б	Ремонт системы отопления Ремонт системы горячего водоснабжения Ремонт душевых	01.09.2024
ЖСК «Дон»		
МКД ул. Кондаурова, 34	Проверка вентканалов и дымоходов, тех. обслуживание ВДГО, промывка и опрессовка системы отопления, герметизация и гидроизоляция входов коммуникаций в подвалах дома, прочистка и ремонт водосточных труб, ревизия и ремонт по необходимости систем водоснабжения, электро-снабжения и теплоснабжения	апрель- октябрь 2024
МКД ул. Кондаурова, 36	Проверка вентканалов и дымоходов, тех. обслуживание ВДГО, промывка и опрессовка системы отопления, герметизация и	апрель – октябрь 2024

	гидроизоляция входов коммуникаций в подвалах дома, прочистка и ремонт водосточных труб, ревизия и ремонт по необходимости систем водоснабжения, электро-снабжения и теплоснабжения, заделка трещины на фасаде дома	
МКД ул. Кондаурова, 38	Проверка вентканалов и дымоходов, тех. обслуживание ВДГО, промывка и опрессовка системы отопления, герметизация и гидроизоляция входов коммуникаций в подвалах дома, прочистка и ремонт водосточных труб, ревизия и ремонт по необходимости систем водоснабжения, электро-снабжения и теплоснабжения	апрель – октябрь 2024
МКД ул. Кондаурова, 40	Проверка вентканалов и дымоходов, тех. обслуживание ВДГО, промывка и опрессовка системы отопления, герметизация и гидроизоляция входов коммуникаций в подвалах дома, прочистка и ремонт водосточных труб, ревизия и ремонт по необходимости систем водоснабжения, электроснабжения и теплоснабжения	апрель – октябрь 2024
МКД пер. Осипенко, 45	Проверка вентканалов и дымоходов, тех. обслуживание ВДГО, промывка и опрессовка системы отопления, герметизация и гидроизоляция входов коммуникаций в подвалах дома, прочистка и ремонт водосточных труб, латочный ремонт кровли, ревизия и ремонт по необходимости систем водоснабжения, электроснабжения и теплоснабжения	апрель – октябрь 2024
МКД ул. Комсомольская , 68	Проверка вентканалов и дымоходов, тех. обслуживание ВДГО, промывка и опрессовка системы отопления, герметизация и гидроизоляция входов коммуникаций в подвалах дома, прочистка и ремонт водосточных труб, латочный ремонт кровли, ревизия и ремонт по необходимости систем водоснабжения, электроснабжения и теплоснабжения	апрель – октябрь 2024
МКД ул. Комсомольская , 68А	Проверка вентканалов и дымоходов, тех. обслуживание ВДГО, промывка и опрессовка системы отопления, герметизация и гидроизоляция входов коммуникаций в подвалах дома, прочистка и ремонт водосточных труб, ревизия и ремонт по необходимости систем водоснабжения, электро-снабжения и теплоснабжения	апрель – октябрь 2024
МКД ул. Комсомольская, 70	Проверка вентканалов и дымоходов, тех. обслуживание ВДГО, промывка и опрессовка	апрель – октябрь 2024

	системы отопления, герметизация и гидроизоляция входов коммуникаций в подвалах дома, прочистка и ремонт водосточных труб, латочный ремонт кровли, ревизия и ремонт по необходимости систем водоснабжения, электро-снабжения теплоснабжения	
МКД пер. Безымянный, 4	Проверка вентканалов и дымоходов, тех. обслуживание ВДГО, промывка и опрессовка системы отопления, герметизация и гидроизоляция входов коммуникаций в подвалах дома, прочистка и ремонт водосточных труб, латочный ремонт кровли, ревизия и ремонт по необходимости систем водоснабжения, электро-снабжения теплоснабжения, замена оконных блоков в подъездах дома.	апрель – октябрь 2024
ТСЖ «Петровское»		
МКД бул. Петровский, 48-А	Промывка и гидравлические испытания системы отопления. Промывка теплообменника. Проверка дымоходов и вентиляционных каналов.	01.09.2024 по графику
ТСЖ «Московская, 61»		
МКД ул. Московская, 61	Испытание систем центрального отопления (промывка) Проверка дымоходов и вентиляционных каналов. Проверка общедомового газового оборудования Замена водомеров (по заявлениям собственников)	июль 2024 сентябрь 2024 ноябрь 2024 2024-2025
ТСЖ «Измайлова, 51»		
МКД ул. Измайлова, 51	Проверка дымоходов и вентиляционных каналов. Промывка и гидравлические испытания системы отопления.	по графику 01.09.2024
ТСЖ «Васильева, 79-А»		
МКД ул. Васильева, 79А	Проверка дымоходов и вентиляционных каналов. Промывка и гидравлические испытания системы отопления.	по графику 15.08.2024
ТСЖ «Севастопольская, 81»		
МКД ул. Севастопольская, 81	Проверка дымоходов и вентиляционных каналов. Промывка и гидравлические испытания системы отопления.	по графику 01.09.2024
ТСЖ «Наш дом»		

МКД ул. Чехова, 3	Проверка дымоходов и вентиляционных каналов. Промывка и гидравлические испытания системы отопления.	по графику 01.09.2024
ТСЖ «Западное-4»		
МКД ул. Васильева, 88 ул. Васильева, 88А ул. Макаровского, 33 ул. Макаровского, 33А	Проверка дымоходов и вентиляционных каналов. Промывка и гидравлические испытания системы отопления.	по графику 01.09.2024
ТСЖ «Союз офицеров запаса»		
МКД Васильева, д. 92В	Проверка дымоходов и вентиляционных каналов. Промывка и гидравлические испытания системы отопления.	по графику 01.09.2024
ТСЖ «Союз-Азов»		
МКД пер. Красноармейский, 110-А	Проверка дымоходов и вентиляционных каналов. Промывка и гидравлические испытания системы отопления.	по графику 01.09.2024
ТСЖ «Огни Азова»		
МКД пл. Петровская, 5/30	Проверка дымоходов и вентиляционных каналов. Промывка и гидравлические испытания системы отопления.	по графику 01.09.2024
ТСЖ «Ленина 270»		
МКД ул. Ленина, 270	Проверка дымоходов и вентиляционных каналов. Промывка и гидравлические испытания системы отопления.	по графику 01.09.2024
ТСЖ «Кирова 78»		
МКД ул. Кирова, 78	Проверка дымоходов и вентиляционных каналов. Промывка и гидравлические испытания системы отопления.	по графику 01.09.2024
ТСЖ «Русь»		
МКД пер. Степной, 21	Проверка дымоходов и вентиляционных каналов. Промывка и гидравлические испытания системы отопления.	по графику 01.09.2024
ТСЖ «Рыбник»		
МКД пер. Западный, 13	Восстановления утеплителя на трубах системы отопления. Проверка вентканалов и дымоходов. Промывка и опрессовка системы отопления дома.	август – сентябрь 2024 01.05.2024 01.09.2024
ТСЖ «Управдом»		
МКД ул. Ленина, 46	Восстановления утеплителя на трубах системы отопления. Проверка вентканалов и дымоходов. Промывка и опрессовка системы отопления	по графику 01.09.2024

	дома.	
ТСЖ «Пирогова, 11»		
МКД ул. Пирогова, 11	Восстановления утеплителя на трубах системы отопления. Проверка вентканалов и дымоходов. Промывка и опрессовка системы отопления дома.	по графику 01.09.2024 01.09.2024
ТСЖ «Черномор»		
МКД пер. Черноморский, 66Б	Проверка дымоходов и вентиляционных каналов. Промывка и гидравлические испытания системы отопления.	по графику 01.09.2024
ТСЖ «Маяк»		
МКД пер. Ст. Разина, 11	Проверка дымоходов и вентиляционных каналов. Промывка и гидравлические испытания системы отопления.	по графику 01.09.2024
ТСЖ «Московская, 292»		
МКД ул. Московская, 292	Проверка дымоходов и вентиляционных каналов. Промывка и гидравлические испытания системы отопления.	по графику 01.09.2024
ТСЖ «Московская 91»		
МКД ул. Московская, 91	Проверка дымоходов и вентиляционных каналов. Промывка и гидравлические испытания системы отопления.	по графику 01.09.2024
ТСЖ «Содружество» (6140022446)		
МКД ул. Толстого, 41	Плановый весенний осмотр здания и прилегающей территории Устранения дефектов, выявленных по итогам весеннего осмотра Диагностика газового оборудования Осмотр дымоходов и ветканалов Проверка герметизации дома Подготовка инвентаря и запасов материалов Плановый осенний осмотр здания и прилегающей территории	апрель 2024 по графику
ТСЖ «Новая Русь-101»		
МКД ул. Ленинградская, 101 ул. Московская, 86	Проверка дымоходов и вентиляционных каналов. Промывка и гидравлические испытания системы отопления.	по графику 01.09.2024
ТСЖ «Дон-пресс»		
МКД ул. Кондаурова, 31	Проверка дымоходов и вентиляционных каналов. Промывка и гидравлические испытания системы отопления	по графику 01.09.2024

ТСЖ «Донпресс-2»		
МКД Макаровского, 25А	Проверка дымоходов и вентиляционных каналов. Промывка и гидравлические испытания системы отопления	по графику 01.09.2024
ТСЖ «Восход»		
МКД пер. Куникова, 54А, пер. Куникова, 54В, ул. Макаровского, 150А	Проверка дымоходов и вентиляционных каналов. Промывка и гидравлические испытания системы отопления.	по графику 01.09.2024
ТСЖ «Содружество» (ИНН 6140033649)		
МКД пр-т Зои Космодемьянской, 72А	Проверка дымоходов и вентиляционных каналов. Промывка и гидравлические испытания системы отопления.	по графику 01.09.2024
ТСЖ «Ленинградская, 73»		
МКД ул. Ленинградская, 73	Проверка дымоходов и вентиляционных каналов. Промывка и гидравлические испытания системы отопления.	по графику 01.09.2024
ТСЖ «Лидер»		
МКД л. Красногоровская, 35	Проверка дымоходов и вентиляционных каналов. Промывка и гидравлические испытания системы отопления.	по графику 01.09.2024
ТСЖ «Флагман»		
МКД ул. Мира, 5	Проверка дымоходов и вентиляционных каналов. Промывка и гидравлические испытания системы отопления.	по графику 01.09.2024
ТСЖ «Мир»		
МКД ул. Мира, 97	Проверка дымоходов и вентиляционных каналов. Промывка и гидравлические испытания системы отопления.	по графику 01.09.2024
ТСЖ «Чеховское»		
МКД ул. Чехова, 21 ул. Чехова, 25	Проверка дымоходов и вентиляционных каналов. Промывка и гидравлические испытания системы отопления.	по графику 01.09.2024
ТСЖ «Азовчанка»		
МКД ул. К. Либкнехта, 12/38	Проверка дымоходов и вентиляционных каналов. Промывка и гидравлические испытания системы отопления.	по графику 01.09.2024
ТСЖ «Успех»		
ул. Ленинградская, 267	Проверка дымоходов и вентиляционных	по графику

	каналов. Промывка и гидравлические испытания системы отопления.	01.09.2024
ТСЖ «Луч-1»		
МКД ул. Инзенская, 11Г	Проверка дымоходов и вентиляционных каналов. Промывка и гидравлические испытания системы отопления.	по графику 01.09.2024
ТСЖ «Красногоровская 36»		
МКД ул. Красногоровская, 36	Проверка дымоходов и вентиляционных каналов. Промывка и гидравлические испытания системы отопления.	по графику 01.09.2024
ТСЖ «Мира, 99»		
МКД ул. Мира, 99	Проверка дымоходов и вентиляционных каналов. Промывка и гидравлические испытания системы отопления.	по графику 01.09.2024
ТСЖ «Новосел»		
МКД ул. Ленинградская, 66А	Проверка дымоходов и вентиляционных каналов. Промывка и гидравлические испытания системы отопления.	по графику 01.09.2024
ЖСК «ДОН-2»		
пер. Осипенко, 47	Проверка дымоходов и вентиляционных каналов. Промывка и гидравлические испытания системы отопления.	по графику 01.09.2024
ЖСК «Пластик»		
МКД пер. Западный, 6	Проверка дымоходов и вентиляционных каналов. Промывка и гидравлические испытания системы отопления.	по графику 01.09.2024
ЖК «Швейник»		
МКД пер. Ст. Разина, 5А	Проверка дымоходов и вентиляционных каналов. Промывка и гидравлические испытания системы отопления.	по графику 01.09.2024
ЖСК «Воркута»		
МКД пер. Ст. Разина, 12	Проверка дымоходов и вентиляционных каналов. Промывка и гидравлические испытания системы отопления.	по графику 01.09.2024
ЖСК «Дон»		
МКД пер. Безымянный, 4 ул. Комсомольская, 68 ул. Комсомольская, 68А ул. Комсомольская, 70 ул. Кондаурова, 34 ул. Кондаурова, 36	Проверка дымоходов и вентиляционных каналов. Промывка и гидравлические испытания системы отопления.	по графику 01.09.2024

ул. Кондаурова, 38 ул. Кондаурова, 40 пер. Осипенко, 45		
ЖСК «Дружба»		
МКД ул. Васильева, 81А	Проверка дымоходов и вентиляционных каналов. Промывка и гидравлические испытания системы отопления.	по графику 01.09.2024
ТСН «Восток»		
МКД пер. Ст. Разина, 9А	Проверка дымоходов и вентиляционных каналов. Промывка и гидравлические испытания системы отопления.	по графику 01.09.2024
ТСН «Надежда» (ИНН 6140001781)		
МКД пер. Ст. Разина, 9	Проверка дымоходов и вентиляционных каналов. Промывка и гидравлические испытания системы отопления.	по графику 01.09.2024
ТСН «Надежда» (ИНН 6140002739)		
МКД пер. Черноморский, 68	Проверка дымоходов и вентиляционных каналов. Промывка и гидравлические испытания системы отопления.	по графику 01.09.2024
ТСН «Степана Разина, 15»		
МКД пер. Ст. Разина, 15	Проверка дымоходов и вентиляционных каналов. Промывка и гидравлические испытания системы отопления.	по графику 01.09.2024
ТСН «Квартал»		
МКД ул. Дзержинского, 47А	Проверка дымоходов и вентиляционных каналов. Промывка и гидравлические испытания системы отопления.	по графику 01.09.2024
ТСН «Радуга»		
МКД ул. Инзенская, 7В	Проверка дымоходов и вентиляционных каналов. Промывка и гидравлические испытания системы отопления.	по графику 01.09.2024
ТСН «Казак»		
МКД пер. Некрасова, 33А	Проверка дымоходов и вентиляционных каналов. Промывка и гидравлические испытания системы отопления.	по графику 01.09.2024
ТСН «Импульс»		
МКД пер. Ст. Разина, 9А, корп. 1	Проверка дымоходов и вентиляционных каналов. Промывка и гидравлические испытания системы отопления.	по графику 01.09.2024

	системы отопления.	
ТСН «Крепость»		
МКД ул. Васильева, 81В	Проверка дымоходов и вентиляционных каналов. Промывка и гидравлические испытания системы отопления.	по графику 01.09.2024
ТСН «Луч»		
МКД ул. Инзенская, 11В ул. Инзенская, 11Д ул. Инзенская, 5	Проверка дымоходов и вентиляционных каналов. Промывка и гидравлические испытания системы отопления.	по графику 01.09.2024

Управляющий делами
администрации

И.Н. Дзюба

Приложение № 4
к постановлению
Администрации города Азова
от 25.04.2024 № 352

Программа
по проведению проверки готовности к отопительному
периоду 2024-2025 годов теплоснабжающих, теплосетевых организаций
и потребителей тепловой энергии города Азова

1. Целью программы проведения проверки готовности к отопительному периоду 2024-2025 годов (далее - Программа) является оценка готовности к отопительному периоду путем проведения проверок готовности к отопительному периоду 2024-2025 годов теплоснабжающих и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены к системе теплоснабжения.

2. Проверка осуществляется в отношении теплоснабжающих и теплосетевых организаций, а также потребителей тепловой энергии в соответствии с приказом министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 № 103 «Об утверждении правил оценки готовности к отопительному периоду» (далее - Правила).

3. Работа комиссии по оценке готовности к отопительному периоду 2024-2025 годов (далее - Комиссия) осуществляется в соответствии с графиком проведения проверки готовности к отопительному периоду 2024-2025 годов согласно таблице № 1.

Таблица № 1

График проведения проверки готовности к отопительному периоду
2024-2025 годов

№ пп	Объекты, подлежащие проверке	Сроки проведения проверки	Документы, проверяемые в ходе проверки
1	2	3	4
1.	Теплоснабжающие и теплосетевые организации	С 01.06.2024 по 30.09.2024	В соответствии с главой III Правил
2.	Объекты образования	С 01.06.2024 по 01.09.2024	В соответствии с главой IV Правил
3.	Объекты культуры	С 01.06.2024 по 01.09.2024	В соответствии с главой IV Правил
4.	Объекты здравоохранения	С 01.06.2024 по 01.09.2024	В соответствии с главой IV Правил
5.	Жилищный фонд	С 01.06.2024 по	В соответствии с

		01.09.2024	главой IV Правил
6.	Предприятия и организации города	С 01.06.2024 по 01.09.2024	В соответствии с главой IV Правил

4. Комиссия осуществляет проверку в соответствии с перечнем теплоснабжающих и теплосетевых организаций, а также потребителей тепловой энергии, в отношении которых проводится проверка готовности к отопительному периоду 2024 - 2025 годов, согласно формы № 1 к Программе.

5. В целях проведения проверки теплоснабжающих и теплосетевых организаций, а также потребителей тепловой энергии к работе Комиссии по согласованию может привлекаться представитель Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору.

6. При проверке готовности к отопительному периоду 2024-2025 годов Комиссией проверяется выполнение требований по готовности к отопительному периоду теплоснабжающих и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены к системе теплоснабжения, согласно главам III, IV Правил.

7. В целях проведения проверки Комиссия рассматривает документы, подтверждающие выполнение требований Правил по готовности для:

а) теплоснабжающих и теплосетевых организаций:

- соглашение об управлении системой теплоснабжения, заключенное в порядке, установленном Законом о теплоснабжении;

- сведения о готовности к выполнению графика тепловых нагрузок, поддержанию температурного графика, утвержденного схемой теплоснабжения (соответствие установленной мощности источников тепловой энергии и пропускной способности тепловых сетей подключенной нагрузке);

- справку, подтверждающую соблюдение критериев надежности теплоснабжения, установленных техническими регламентами;

- разработанные нормативы запаса топлива и справку о наличии нормативных запасов топлива на источниках энергии;

- положение об эксплуатационной, диспетчерской и аварийной службах;

- сведения об укомплектованности указанных служб персоналом;

- сведения об обеспеченности персонала средствами индивидуальной и коллективной защиты, спецодеждой, инструментами и необходимой для производства работ оснасткой, нормативно-технической и оперативной документацией и средствами пожаротушения;

- акты о проведении наладки тепловых сетей;

- сведения о коммерческих узлах учета приобретаемой и реализуемой тепловой энергии;

- акты приемки и монтажа (после реконструкции) принадлежавших им (эксплуатируемых ими) тепловых сетей, в том числе предоставление гарантий на работы и материалы, применяемые в строительстве, в соответствии с Законом о теплоснабжении;

- акты готовности систем приема и разгрузки топлива,

топливоприготовления и топливоподачи;

- режимные карты оборудования и водно-химического режима;
 - сведения о сроках эксплуатации теплоэнергетического оборудования и о проведении соответствующих организационно-технических мероприятий по продлению срока эксплуатации оборудования отработавшего нормативный срок;
 - утвержденный график ограничения теплоснабжения при дефиците тепловой мощности тепловых источников и пропускной способности тепловых сетей;
 - расчеты допустимого времени устранения аварийных нарушений теплоснабжения жилых домов;
 - порядок ликвидации аварийных ситуаций в системах теплоснабжения с учетом взаимодействия тепло-, электро- и водоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, ремонтно-строительных и транспортных организаций, а также органов местного самоуправления;
 - акты гидравлических и тепловых испытаний тепловых сетей;
 - план подготовки к работе в отопительный период, который включено проведение необходимого технического освидетельствования и диагностики оборудования, участвующего в обеспечении теплоснабжения и отчет о его выполнении;
 - справка о выполнении планового графика ремонта тепловых сетей и источников тепловой энергии;
 - договоров поставки топлива, не допускающих перебоев и снижения установленных нормативов запасов топлива;
 - акты разграничения эксплуатационной ответственности между потребителями тепловой энергии и теплосетевыми организациями;
 - отчеты о выполнении в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных уполномоченными на осуществление государственного контроля (надзора) органами государственной власти и уполномоченными на осуществление муниципального контроля органами местного самоуправления;
 - перечень актов настройки автоматических регуляторов при их наличии;
- б) потребителей тепловой энергии:
- отсутствие задолженности за поставленную тепловую энергию (мощность), теплоноситель;
 - акты настройки тепловых и гидравлических режимов работы тепловых энергоустановок;
 - проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок;
 - эксплуатационные режимы и мероприятия по их внедрению;
 - состояние тепловых сетей;
 - состояния трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов;
 - состояние утепления зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы,

двери);

- выполнение плана ремонтных работ и отчет по его выполнению;
- действующие акты ввода в эксплуатацию приборов учета, работоспособности автоматических регуляторов при их наличии;
- паспорта потребляющих установок, принципиальные схемы и инструкции для обслуживающего персонала;
- плотность оборудования тепловых пунктов;
- наличие пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов;
- сведения о собственных и (или) привлеченных ремонтных бригадах и обеспеченности их материально-техническими ресурсами для осуществления надлежащей эксплуатации теплотребляющих установок;
- проведение испытания оборудования теплотребляющих установок на плотность и прочность;
- сведения об обеспеченности надежности теплоснабжения потребителей тепловой энергии с учетом климатических условий в соответствии с критериями, приведенными в форме №2 к Программе.

При необходимости - проводить осмотр объектов проверки с выездом на место.

8. Результаты готовности объектов теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии оформляются подтверждающим документом согласно форма №3 к Программе.

9. Выписка из технического паспорта на строения заполняется согласно форма № 4 к Программе.

10. Акты проверки готовности к отопительному периоду 2024-2025 годов теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии, утвержденные форма № 5 к Программе оформляются не позднее одного дня с даты завершения проверки.

11. В акте проверки готовности к отопительному периоду 2024-2025 годов содержатся следующие выводы комиссии по итогам проверки:

- объект проверки готов к отопительному периоду;
- объект проверки будет готов к отопительному периоду при условии устранения в установленный срок замечаний к требованиям по готовности, выданных Комиссией;
- объект проверки не готов к отопительному периоду.

12. При наличии у Комиссии замечаний к выполнению требований по готовности или при невыполнении требований по готовности к акту прилагается перечень замечаний (далее - Перечень) с указанием сроков устранения.

13. Паспорт готовности к отопительному периоду 2024-2025 годов (далее - Паспорт готовности) составляется и выдается по каждому объекту проверки в течение 15 дней с даты подписания акта в случае, если объект проверки готов к отопительному периоду, а также в случае, если замечания к требованиям по готовности, выданные Комиссией, устранены в срок, установленный Перечнем. Форма Паспорта готовности утверждена форма № 6 к Программе.

14. Срок выдачи Паспортов готовности: не позднее 15 сентября - для потребителей тепловой энергии, не позднее 1 ноября - для теплоснабжающих и теплосетевых организаций.

15. В случае устранения указанных в Перечне замечаний к выполнению требований по готовности в установленные сроки, Комиссией проводится повторная проверка, по результатам которой составляется новый акт проверки готовности к отопительному периоду 2024-2025 годов.

16. Организация, не получившая по объектам проверки Паспорт готовности в сроки, установленные пунктом 13 настоящей Программы, обязана продолжить подготовку к отопительному периоду и устранение указанных в Перечне к акту замечаний к выполнению (невыполнению) требований по готовности. После уведомления Комиссии об устранении замечаний к выполнению (невыполнению) требований по готовности осуществляется повторная проверка. При положительном заключении Комиссия оформляет повторный акт с выводом о готовности к отопительному периоду, но без выдачи Паспорта готовности в текущий отопительный период.

Управляющий делами
администрации

И.Н. Дзюба

Форма № 1
к программе по проведению
проверки готовности к
отопительному периоду
2024-2025 годов
теплоснабжающих,
теплосетевых организаций
и потребителей тепловой
энергии города Азова

Перечень теплоснабжающих и теплосетевых организаций, а также
потребителей тепловой энергии, в отношении которых проводится проверка
готовности к отопительному периоду 2024-2025 годов

№ п /п	Объекты, подлежащие проверке
1	2
	Теплоснабжающие, теплосетевые организации:
1.	МУП города Азова «Теплоэнерго»
2.	МП «Азовводоканал»
3.	ОАО «Азовский морской порт»
4.	ГБПОУ РО «Азовский казачий кадетский аграрно-технологический техникум» АККАТТ
	Учреждения социальной сферы:
5.	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение средняя общеобразовательная школа № 1 г. Азова
6.	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение средняя общеобразовательная школа № 2 г. Азова
7.	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение средняя общеобразовательная школа № 3г. Азова
8.	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение средняя общеобразовательная школа № 5 г. Азова
9.	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение средняя общеобразовательная школа № 9 г. Азова
10.	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение средняя общеобразовательная школа № 11 г. Азова
11.	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение средняя общеобразовательная школа № 13 г. Азова
12.	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение средняя общеобразовательная школа № 14 г. Азова
13.	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение средняя общеобразовательная школа № 15 г. Азова

35.	Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение детский сад № 31 г.Азова
36.	Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение детский сад № 32 г.Азова
37.	Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение детский сад № 33 г.Азова
38.	Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение детский сад № 34 г.Азова
39.	Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение детский сад № 36 г.Азова
40.	Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение детский сад № 37 г.Азова
41.	Муниципальное бюджетное образовательное учреждение «Межшкольный учебный комбинат»
42.	Муниципальное бюджетное образовательное учреждение дополнительного образования спортивная школа №1 г. Азова
43.	Муниципальное бюджетное образовательное учреждение дополнительного образования спортивная школа № 2 г. Азова
44.	Муниципальное бюджетное образовательное учреждение дополнительного образования спортивная школа № 3 г. Азова
45.	Муниципальное бюджетное образовательное учреждение дополнительного образования Станция юных натуралистов г.Азова
46.	Муниципальное бюджетное образовательное учреждение дополнительного образования Станция юных техников г. Азова
47.	Муниципальное бюджетное образовательное учреждение дополнительного образования Дом Детского творчества
48.	Азовский технологический институт – филиал ДГТУ
49.	ГБПОУ РО «Азовский казачий кадетский аграрно-технологический техникум» АККАТТ
50.	ГБОУ СПО РО «Азовский гуманитарно-технический колледж»
51.	ГБПОУ РО «Донской педагогический колледж» в г. Азове
52.	ГБПОУ РО ПУ № 45
53.	ГАУ РО Центральная Городская Больница г. Азова
54.	АФГБУ РО «Наркологический Диспансер»
55.	Управление социальной защиты
56.	ГБУ СОИ РО «ЦСПСД г.Азова»
57.	ГБУК РО «Азовский историко-археологический и палеонтологический музей-заповедник»
58.	ГБУСОИ РО «Азовский детский дом-интернат для умственно отсталых детей»
59.	МБОУ ДОД ДХШ
60.	МБУК «Азовская городская Централизованная библиотечная система»

61.	МБУК «ГДК»
62.	МБУ ДО Детская школа искусств
63.	МАУ «ЦСО» г.Азова
64.	МАУ г.Азова «СК им. Э.П. Лакомова»
	Управляющие организации, ТСЖ, ЖСК, ЖК, ТСН:
1.	ООО «Специалист ЖКХ»
2.	ООО «УК Асгард»
3.	ООО «УК Адамант»
4.	ООО «УК Аврора»
5.	ООО «УК Петровская»
6.	ООО «УО Комета»
7.	ООО «Рента»
8.	ООО «УК Радуга»
9.	ООО УК «Ювис»
10.	ООО «АСК-Сервис»
11.	ООО УК «Маяковский»
12.	ТСЖ «Измайлова, 51»
13.	ТСЖ «Васильева, 79-А»
14.	ТСЖ «Севастопольская, 81»
15.	ТСЖ «Наш дом»
16.	ТСЖ «Западное-4»
17.	ТСЖ «Союз Азов»
18.	ТСЖ «Огни Азова»
19.	ТСЖ «Рыбник»
20.	ТСЖ «Маяк»
21.	ТСЖ «Московская, 292»
22.	ТСЖ «Лидер»
23.	ТСЖ «Флагман»
24.	ТСЖ «Мир»
25.	ТСЖ «Чеховское»
26.	ТСЖ «Московская, 61»
27.	ТСЖ «Петровское»
28.	ТСЖ «Ленина 270»
29.	ТСЖ «Русь»
30.	ТСЖ «Луч-1»
31.	ТСЖ «Мира, 99»
32.	ТСЖ «Управдом»
33.	ТСЖ «Пирогова, 11»
34.	ТСЖ «Азовчанка»
35.	ТСЖ «Вера»
36.	ЖСК «Дон»
37.	ЖСК «Дон-2»

38.	ЖСК «Пластик»
39.	ЖК «Швейник»
40.	ЖСК «Воркута»
41.	ЖСК «Дружба»
42.	ТСН «Луч»
43.	ТСН «Надежда»
44.	ТСН «Радуга»
45.	ТСН «Надежда»
Индивидуальное отопление	
46.	ТСЖ «Новосел»
47.	ТСЖ «Черномор»
48.	ТСЖ «Дон-пресс»
49.	ТСЖ «Дон-пресс-2»
50.	ТСЖ «Содружество»
51.	ТСЖ «Ленинградская, 73»
52.	ТСЖ «Новая Русь»
53.	ТСЖ «Союз офицеров запаса»
54.	ТСЖ «Успех»
55.	ТСЖ «Восход»
56.	ТСЖ «Содружество»
57.	ТСЖ «Красногоровская 36»
58.	ТСЖ «Кирова, 78»
59.	ТСЖ «Московская, 91»
60.	ТСН «Казак»
61.	ТСН «Квартал»
62.	ТСН «Степана Разина 15»
63.	ТСН «Восток»
64.	ТСН «Импульс»
65.	ТСН «Крепость»
	Предприятия и организации города

Форма № 2
к программе по проведению
проверки готовности к
отопительному периоду
2024-2025 годов
теплоснабжающих,
теплосетевых организаций
и потребителей тепловой
энергии города Азова

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОТОВНОСТИ К РАБОТЕ В ОТОПИТЕЛЬНЫЙ ПЕРИОД 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. ТЕПЛОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ:

- наименование МУП «Теплоэнерго»,
- адрес: ул.Дружбы, 7, тел.: 6-35-18
- руководитель

1.2. ЭКСПЛУАТИРУЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ:

- наименование _____
- адрес _____
- руководитель _____
- телефон _____

1.3. ОБЪЕКТ, СНАБЖАЕМЫЙ ТЕПЛОМ:

- адрес _____
- ответственное лицо _____
- телефон _____

1.4. ДОГОВОРНЫЕ УСЛОВИЯ:

- договор на энергоснабжение от «__» _____ 20__ г. № _____
- тепловая энергия в виде _____
- годовое потребление тепла _____ Гкал/час
- максимальная тепловая нагрузка _____ Гкал/час
- в том числе
- отопление _____ Гкал/час
- горячее водоснабжение _____ Гкал/час

1.5. ОПЛАТА ЗА ТЕПЛО:

- наличие (отсутствие) суммы задолженности потребителя _____
сумма по организации

2. ПРОВЕДЕНИЕ ПОДГОТОВИТЕЛЬНЫХ РАБОТ И ИСПЫТАНИЙ

2.1. Промывка системы теплоснабжения проведена гидравлическим способом
холодной водой до полного осветления

(в случае проведения очистки указать: наименование организации, проводившей
очистку системы
теплоснабжения, вид очистки, дату утверждения отчета об очистке, дату проведения
дезинфекции)

Представитель МУП «Теплоэнерго»
Ф.И.О

Представитель потребителя
Ф.И.О

2.2. Ревизия и регулировка оборудования тепловых пунктов проведена
Представитель МУП «Теплоэнерго» Представитель потребителя

проведена

Представитель МУП «Теплоэнерго»
Ф.И.О

Представитель потребителя
Ф.И.О

2.3. Ревизия запорной арматуры проведена

Представитель МУП «Теплоэнерго»
Ф.И.О

Представитель потребителя
Ф.И.О

2.4. Гидравлическая опрессовка системы теплоснабжения проведена:
- тепловых сетей от границы балансовой принадлежности до входных задвижек на ЦТП, ИТП
давлением Рпр. _____ атм. в течение _____ мин.

Представитель МУП «Теплоэнерго»
Ф.И.О

Представитель потребителя
Ф.И.О

оборудования тепловых пунктов (ЦТП, ИТП) давлением Рпр. _____ атм.
в течение _____ мин.,

Представитель МУП «Теплоэнерго»
Ф.И.О

Представитель
потребителя
Ф.И.О

- систем отопления давлением Рпроб. = _____ атм. в течение _____ мин.

Представитель МУП «Теплоэнерго»
Ф.И.О

Представитель потребителя
Ф.И.О

- систем горячего водоснабжения давлением Р проб. = _____ атм.
в течение _____ мин.,

Представитель МУП «Теплоэнерго»
Ф.И.О

Представитель потребителя
Ф.И.О

2.5. Установка ограничительных устройств проведена (соответствие ограничительных устройств договорным проверено):

- тепловой пункт № 1
место установки _____ диаметр _____ пломба _____ (дата, №)

- тепловой пункт № 2
место установки _____ диаметр _____ пломба _____ (дата, №)

Представитель МУП «Теплоэнерго»
Ф.И.О

Представитель потребителя
Ф.И.О

2.6. Герметизация прохода теплопровода через фундаменты выполнена
 Представитель МУП «Теплоэнерго» _____ Представитель потребителя _____

2.7. Приборы (контрольно-измерительные приборы (КИП) и УУТЭ и Т) _____

проверены и исправны (акт повторного доступа УУТЭ и Т) (дата _____ № _____)
 Представитель МУП «Теплоэнерго» _____ Представитель потребителя _____
 _____ Ф.И.О _____ Ф.И.О.

2.8. Наличие паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности.
 Представитель МУП «Теплоэнерго» _____ Представитель потребителя _____
 _____ Ф.И.О _____ Ф.И.О.

2.9. Отсутствие прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией.
 Представитель МУП «Теплоэнерго» _____ Представитель потребителя _____
 _____ Ф.И.О _____ Ф.И.О.

3.0. Тепловая изоляция тепловых сетей на чердаках, в подвалах, техподпольях и тепловых пунктах имеется и находится в удовлетворительном (неудовлетворительном) состоянии.

Представитель МУП «Теплоэнерго» _____ Представитель потребителя _____
 _____ Ф.И.О _____ Ф.И.О.

3.1. Обслуживающий персонал обучен и аттестован. Выписка из журнала проверки знаний (копия протокола) представлена. « _____ » _____ 20 ____ г.

Представитель МУП «Теплоэнерго» _____ Представитель потребителя _____
 _____ Ф.И.О _____ Ф.И.О.

3.2. Ответственный за исправное состояние и безопасную эксплуатацию теплопотребляющих установок и тепловых сетей назначен приказом № _____ от « _____ » _____ 20 ____ г. № удостоверения _____

(копия получена) _____ (должность, Ф.И.О.)
 Дата проверки знаний _____ № удостоверения _____,

3.3 Допускается к работе в отопительном периоде 20 ____ г./20 ____ г.

Представитель МУП «Теплоэнерго» _____ Представитель потребителя _____
 _____ Ф.И.О _____ Ф.И.О.
 _____ Подпись _____ Подпись

М.П.

М.П.

« _____ » _____ 20 ____ г.

« _____ » _____ 20 ____ г.

Согласно программе проверки (утвержденной постановлением главы администрации от « _____ » « _____ » 20 ____ г. № _____) при наличии у комиссии замечаний к выполнению требований по готовности или при невыполнении требований по готовности к свидетельству прилагается перечень замечаний с указанием сроков их устранения. Замечание № _____ от 20 ____

Замечания получил _____ 20 ____ - _____ Ф.И.О.
 _____ Подпись

Входе повторной проверке установлено:

Выявленные факты невыполнения замечаний органов контроля (с указанием реквизитов выданных

замечаний): по замечанию № _____ от _____ 20 _____ по пунктам № _____ нарушений _____

выполнено / не выполнено

Представитель МУП «Теплоэнерго»

_____ Ф.И.О.

_____ Подпись

« _____ » _____ 20 ____ г.

Представитель потребителя

_____ Ф.И.О.

_____ Подпись

« _____ » _____ 20 ____

Форма № 4
к программе по проведению
проверки готовности к
отопительному периоду
2024-2025 годов
теплоснабжающих,
теплосетевых организаций
и потребителей тепловой
энергии города Азова

ПАСПОРТ

Адрес	ул.		дом		корпус	
-------	-----	--	-----	--	--------	--

Общие сведения

Назначение объекта	
--------------------	--

Год постройки		Год капитального ремонта	
		фасад	
		отмостка	
		отопление	
		водоснабжение	
		водоотведение	
		кровля	

Характеристика объекта:

Количество подъездов	
Количество квартир	
Общая площадь, включая подвалы и цокальные этажи, кв.м.	
Общая полезная площадь, кв.м.	
Нежилая площадь, кв.м.	

Инженерное оборудование

Наименование	Кол-во шт.	Примечание
Тепловой пункт		
Водомерный узел		
Тепловой ввод		
Водопроводный ввод		
Электрический ввод		
Система АППЗ и дымоудаления		

Лифты		
-------	--	--

Источники энергоснабжения

Теплоснабжение	
Газоснабжение	
Электроснабжение	
Водоснабжение	
Канализование	

Руководитель

подпись
М.П.

Ф.И.О.

Форма № 5
к программе по проведению
проверки готовности к
отопительному периоду
2024-2025 годов
теплоснабжающих,
теплосетевых организаций
и потребителей тепловой
энергии города Азова

АКТ № _____
проверки готовности к отопительному периоду 2024 - 2025г.г.

г. Азов
(место составления акта)

" ____ " _____ 2024 г.
(дата составления акта)

Комиссия, образованная Постановлением главы Администрации города Азова от _ № ___ «О подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы к работе в осенне-зимний период 2024-2025 г.г.»; в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Приказом Минэнерго России от 12.03.2013 № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду» с «____» _____ 2024 г. по «____» _____ 2024 г. провела проверку готовности к отопительному периоду

_____ полное наименование муниципального образования, теплоснабжающей организации, теплосетевой организации, потребителя тепловой энергии, в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

Проверка готовности к отопительному периоду проводилась в отношении следующих объектов:

- 1.
- 2.

В ходе проведения проверки готовности к отопительному периоду комиссия установила:

(готовность/неготовность к работе в отопительном периоде)

Вывод комиссии по итогам проведения проверки готовности к отопительному периоду:

Приложение к акту проверки готовности к отопительному периоду __/__ г.г.*

Председатель комиссии: _____

Заместитель председателя

комиссии: _____

Члены комиссии: _____

С актом проверки готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил:

"__" _____ 2024 г. _____

(подпись, расшифровка подписи
руководителя муниципального образования,
теплоснабжающей организации, теплосетевой
организации, потребителя тепловой энергии в
отношении которого проводилась проверка
готовности к отопительному периоду)

* При наличии у комиссии замечаний к выполнению требований по готовности или при невыполнении требований по готовности к акту прилагается перечень замечаний с указанием сроков их устранения.

Приложения к акту проверки

Замечания комиссии по проверке

1.

Устранить до

Устранить до .

Устранить до

Форма № 6
к программе по проведению
проверки готовности к
отопительному периоду
2024-2025 годов
теплоснабжающих,
теплосетевых организаций
и потребителей тепловой
энергии города Азова

ПАСПОРТ
готовности к отопительному периоду 2024 - 2025 гг.

Выдан _____

(полное наименование муниципального образования, теплоснабжающей организации, теплосетевой организации, потребителя тепловой энергии, в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

В отношении следующих объектов, по которым проводилась проверка готовности к отопительному периоду:

- 1.
- 2.

Основание выдачи паспорта готовности к отопительному периоду:

Акт проверки готовности к отопительному периоду от _____ № _____.

(подпись, расшифровка подписи и печать уполномоченного
органа, образовавшего комиссию по проведению проверки
готовности к отопительному периоду)